



La nostra città

maggio 2026

Lucca - N° 448

da pagina 15
gli eventi di maggio
di Lucca e dintorni:

Il WOM FEST compie 10 anni

Torna la marcia di fine scuola

Il festival della risata XL

Riapre l'antico caffè Simo

La gara delle torte a Loppaglio

A Bagni di Lucca soffitte in
strada e il Teatro della Scuola

I visionari di Giannelli a Barga

Margherita Hack:
la voce delle stelle

Castelnuovo, una marcia in più

A Coreglia la festa del Neccio
e la giornata delle Api

FUSCA

IN ESCLUSIVA

In fase di ultimazione

Prezzi a partire da

Ville e Appartamenti € 280.000

Tel. 0583 418148

Sede: Viale G. Puccini, 461 S. Anna 55100 Lucca
e-mail: fuscas@fusca.it - web: www.fusca.it

SOLE di Elisa e Giada **IMMOBILIARE**

www.soleimmobiliare.com

0584.351164 - 328.1564033

Viale G. Marconi 92 Torre del Lago - info@soleimmobiliare.com

VIAREGGIO

Graziosa MANSARDA posta al secondo ed ultimo piano composta da ingresso - soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera, bagno, due ripostigli e balcone che dona luminosità all'abitazione. La mansarda si trova nella zona Centrale di Viareggio, vicino alla pineta e a circa 2 km dal mare.

€ 183.000

IN ESCLUSIVA



MONTE SAN QUIRICO

In zona prestigiosa, casa di corte di 100 m² corredata da capanna, doppio garage e giardino. Allacciata a metano, fognatura e acquedotto.

Classe energetica in fase di definizione

€ 109 000

IN ESCLUSIVA



MONTE SAN QUIRICO

A 1 km dalle mura, appartamento luminoso di 80 m² al P2 (ultimo) in palazzina di 4 unità. Con balcone e cantina.

Classe energetica in fase di definizione

€ 135 000

IN ESCLUSIVA



CHIFENTI

Fabbricato indipendente vicino a Borgo a Mozzano di 600 m² su due piani. Con giardino e posti auto. Tetto, solai e facciata rifatti. Allo stato grezzo da ultimare.

Classe energetica in fase di definizione

€ 95 000

IN ESCLUSIVA



CASTELVECCHIO DI COMPITO

Locale attualmente censito come magazzino di 6² mq, al PT in una palazzina ben tenuta. Corredato da 1000 m² di giardino. Trasformabile in civile abitazione.

Classe energetica in fase di definizione

€ 90 000

IN ESCLUSIVA



BORGIO GIANNOTTI

A 500 metri dalle mura appartamento di 110 m² su due livelli con resede esclusiva pavimentata e dependance con balcone. Buono stato di manutenzione.

Classe energetica in fase di definizione

€ 190 000

IN ESCLUSIVA



MASSA MACINAIA

Appartamento su due livelli di 180 m² ai P2 e P3 di trifamiliare. Corredato da garage e 400 m² di giardino esclusivi.

Classe energetica in fase di definizione

€ 269 000

IN ESCLUSIVA



SEGROMIGNO IN MONTE

Villa singola di 300 m² su due piani. Al piano terra tre negozi. Al P1 la civile abitazione con 3 terrazzi. Con 70 m² di garage e giardino.

Classe energetica in fase di definizione

€ 219 000

Via Giacomo Puccini 2430 • PORCARI • Lucca
Tel. 0583 298341 • Cell. 360 340150 • 340 9943016

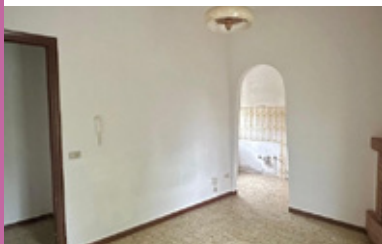
SEGROMIGNO IN MONTE



Appartamento al P1 (ultimo) di 100 m², ristrutturato nel 2007: cucina-soggiorno, 2 ampie camere e bagno. Con giardino esclusivo di 150 m², fondo artigianale al PT di 50 m² e posto auto scoperto.

Cl. en. G. 323,58 KWh/m² **€ 199 000 tratt.**

PORCARI



Bilocale indep. al PT, libero su tre lati, da rimodernare: soggiorno-cucina, ripostiglio, camera, bagno. Possibilità di ampliamento di 30 m². Con giardino escl. di 250 m², due cantine per attrezzi, p.auto scoperti. Senza spese condominiali.

Classe energetica G. **€ 115 000**

PESCIA



Nuova costruzione, ultimi appartamenti: **uno al PT** di 87 m², con giardino esclusivo di 80 m², soggiorno-cucina, 2 camere, ripostiglio, bagno; **uno al P1** (ultimo) con terrazza.

Classe energetica A4.

da € 220 000

COMUNI A LUCCA



Disponiamo di capannoni industriali sia in affitto che in vendita di varie metrature a partire da 500 fino a 5000 m² in diverse zone delle province di Lucca. Contattateci per informazioni al 360.340150

MONTECARLO DI LUCCA



In zona collinare: APPARTAMENTO al piano terra rialzato con garage e cantina al suo interno così composto soggiorno con terrazzo, cucina, ripostiglio, 2 camere e bagno. Il tutto corredato da garage e cantina.

Cl. en. F. 108.00 KWh/m² **€ 160 000 tratt.**

MONTECARLO DI LUCCA

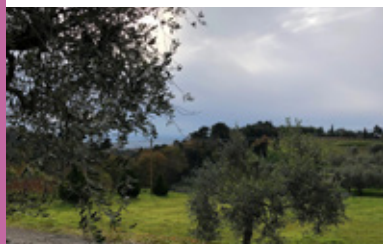


Appartamento in un contesto verde e panoramico. Sala, cucina, tre camere, bagno, terrazzi è corredato di cantina e garage.

Classe energetica F.

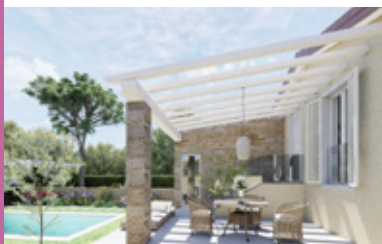
€ 200 000 tratt.

PORCARI



Lotto di terreno per civile abitazione. Possibilità di presentare e approvare subito concessione edilizia.

NEL CUORE DI MARLIA



Due VILLE in BIFAMILIARE, nuova costruzione, predisposizione piscina, libere su tre lati. 145 m², accesso da giardino privato. PT zona giorno: living open space con accesso dal giardino, stanza ripostiglio, due camere da letto, bagno, P1: una camera da letto con bagno privato ed ampia terrazza con esposizione a sud. Al PT anche ampio ripostiglio esterno collegato all'abitazione. Ottime rifiniture.

Cl. en. A4 335.00 KWh/m² **da € 415 000**

ALTOPASCIO



Lotti di terreno industriale su cui è possibile presentare subito e ottenere una concessione edilizia. Zona non lontano dal casello autostradale di Altopascio.



Agenzia Immobiliare
S. CROCE
santacroceimmobiliare@gmail.com

Tel. 0583 1384396

Cell. 336 714282

Via S. Girolamo 2
Lucca

Servizi di trasmissione telematica dei contratti di locazione e adempimenti successivi (registrazioni, rinnovi annuali, risoluzioni)

VENDITA



CENTRALISSIMO: Fondo commerciale in vendita in zona di forte interesse turistico, di circa 30 mq, attualmente locato dal 1 aprile 2023 □ ad un canone mensile di € 1.252 con una rendita Lorda del 6,9%. □ Garantito da fideiussione assicurativa. □ **Rich. € 215.000,00** [11506]



CENTRO STORICO: Posizionato in una delle strade commercialmente più importanti del centro storico di Lucca, proponiamo un locale della superficie di mq. 86 con due vetrine, oltre a vani cantina arrieggiati, accessibili tramite comoda scala, utilizzabili a magazzino. Vendita soggetta a IVA **Info in agenzia** [FV002]



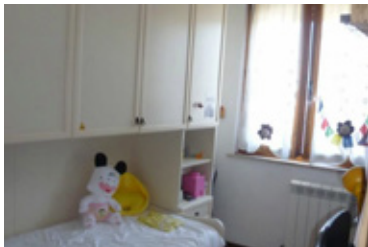
CENTRO STORICO: Appartamento al primo piano completamente e finemente ristrutturato composto da ingresso, ampio soggiorno composto da due grandi vani con soffitti caratteristici, cucina, altro vano lavanderia/ ripostiglio, tre camere, di cui 2 con bagno privato, altro bagno. Corredato da vano cantina di mq. 20 anch'esso ristrutturato. L'appartamento è dotato di impianto di condizionamento. **Info in agenzia** [41001]



SAN DONATO: Appartamento al primo piano di un piccolo edificio; composto da ingresso, sala/soggiorno con balcone, cucina con ripostiglio e balcone di servizio, disimpegno, due ampie camere matrimoniali, una camera singola e bagno con doccia quest'ultimo ristrutturato nel 2009. A corredo abbiamo un garage e posto auto scoperto. □ □ **Rich. € 195.000,00** [42002]



SAN GINESE: Proponiamo in vendita un terreno edificabile della superficie totale di mq. 2000 circa per la realizzazione di fabbricato unifamiliare di mc. 600 circa. **Rich. € 85.000,00** [TE0150C]



ZONA EST LUCCA: Terratetto su due livelli, ristrutturato e composto da: p. t. ingresso, soggiorno, cucina, al p.1°: 1 camera, camera / studio, bagno con doccia. E' corredato da piccola resede privata sul retro del fabbricato. Riscaldamento autonomo. Impianto idrico, gas e tetto rifatti al nuovo. **Rich. € 129.000,00 tratt.** [23603]

AFFITTO



CENTRO STORICO: Posizionato in una delle strade commercialmente più importanti del centro storico di Lucca, proponiamo un locale della superficie di mq. 86 con due vetrine, oltre a vani cantina arrieggiati, accessibili tramite comoda scala, utilizzabili a magazzino. □ Canone soggetto a IVA **Info in agenzia** [F0002]



CENTRO STORICO: Fondo commerciale posizionato in una strada di notevole interesse turistico. Il locale è composto da un vano principale corredato da antibagno e bagno. Al piano superiore altri due ampi vani. Recentemente è stato oggetto di completa ristrutturazione. **Info in agenzia** [11606]

COMMERCIALI



CENTRO STORICO: In posizione centralissima, Cedesi avviatissimo Bar Pasticceria Tabacchi. □ Ottimi incassi. □ Per maggiori informazioni telefonare al n. 336-714282 □ **Info in agenzia** [12606]

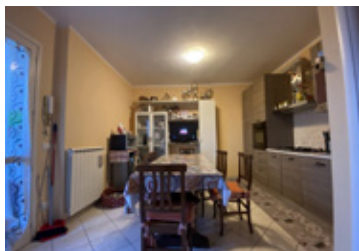


0583 467058
340 4063828

Via Buia 10
Viale Castracani 313



Immobiliare WHY NOT?



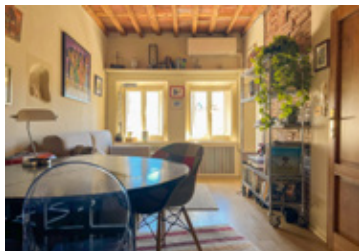
SAN PIETRO A VICO: A soli 3km dalle mura, ottime condizioni di manutenzione, locato al canone di €570 mensili, posto al 1° piano appartamento che si compone di: ingresso/soggiorno con punto cottura, 2 camere e bagno oltre a terrazza, garage e cantina. **Rich. € 135.000,00** [02729]



S. ALESSIO: Villetta bifamiliare di nuova costruzione. La villa si compone di: ingresso/soggiorno, cucina, 3 camere, 3 bagni e ampia mansarda. Il piano terra ha un'altezza di 2,40 mt. Progetto particolare che comunque consente lo sfruttamento di ben 180mq. C.I.E. "B" EPgl 34 Kwh/m **Rich. € 360.000,00** [02784]



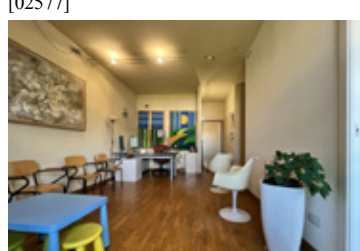
LAMMARI: Villa singola "sulla carta" con consegna prevista a 18 mesi dall'inizio dei lavori (estate 2026). Disposta su due livelli con zona giorno, cucina, tre camere e due bagni, oltre a garage, porticato e locali di servizio. Giardino privato di oltre 1.500 mq. Futura classe energetica A4. Posizione di pregio, ottima esposizione e tipologia rara sul mercato. **Rich. € 495.000,00** [02577]



CENTRO STORICO: Bilocale ristrutturato in edificio storico del 1900, al quarto piano con ascensore (fino al terzo), luminoso e con vista panoramica. Ottime condizioni, spese contenute: ideale per studenti o giovani professionisti, composto da soggiorno con angolo cottura, camera e bagno. **Rich. € 240.000,00** [02795]



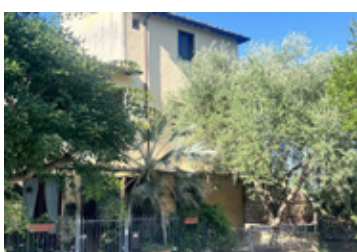
TEMPAGNANO: Splendida villa di 140 mq composta da: ingresso, soggiorno, cucina, 3 camere, doppi servizi, taverna e doppio garage. Costruita nel 1999, si presenta in ottimo stato di manutenzione e gode di un giardino di oltre 900 mq. Posizionata al piano rialzato, questa villa si sviluppa tutta su un piano e rappresenta un'opportunità unica. **Rich. € 620.000,00** [02757]



S. MARCO: Appartamento di ca. 90 mq lordi al 1° piano con ascensore, in condizioni impeccabili pari al nuovo. Composto da ingresso/soggiorno con angolo cottura, 2 camere, 2 bagni, ripostiglio e posto auto esclusivo. Attualmente uso ufficio, sarà venduto con cambio di destinazione incluso nel prezzo. **Rich. € 220.000,00** [02765]



CENTRO STORICO: Completamente ristrutturato. Appartamento mansardato, 4 locali circa 105 mq, al IV° piano con loggia ampia. Composto da: ingresso, soggiorno, cucina, 2 camere e doppi servizi. Vista sulla Torre delle Ore. **Rich. € 380.000,00** [02781]



VICOPELAGO: Terratetto finale di corte con ingresso indipendente, 150 mq su tre livelli con garage, cantina e due lotti di terreno. Buona esposizione in mezza collina, ideale per chi cerca indipendenza e spazi esterni. **Rich. € 185.000,00** [02733]



LAMMARI: Terratetto di 106 mq in consegna entro 12 mesi da inizio lavori, capitolato di pregio e classe B, con ingresso e soggiorno, cucina abitabile, due camere, due bagni e ripostiglio esterno. Personalizzabile e con recupero fiscale fino a €48.000. **Rich. € 180.000,00** [02774]



PM CASA IMMOBILIARE

di Leonardo Massa

Via Cardinal Pacini 12 - 55012 Capannori (LU)

+39 0583429791
+39 3386067251
+39 3385031665

www.pm-casa.com

agenziapmcasea@gmail.com



€ 155 000

Rif. TRC SPV 155

S.PIETRO A VICO, Terratetto centrale

In buone condizioni. PT: taverna divisa in due vani con bagno di servizio; P1: ingresso in soggiorno, cucina abitabile e ripostiglio; P2: disimpegno, due camere matrimoniali, una camera singola e bagno con vasca. Due p. auto. Risc. metano, aria cond., fogn.comunali. pozzo acqua privato e predis. allacc. acquedotto, doppi vetri. SUBITO DISPONIBILE.

Classe energetica: F.

125 m² 2 Bagni 3 Camere



€ 260 000

Rif. AP MEATI 260

MEATI, Appartamento

Con ingresso indipendente al P1 (ultimo), ristrutturato nel 2011. Un ingresso, un ampio soggiorno con grande vetrata che si affaccia nel verde, disimpegno, una camera matrimoniale, una camera doppia, una camera studio e bagno con doccia. Grandi finestre che garantiscono una buona illuminazione naturale e un'ampia vista sul verde.

In attesa certificazione energetica.

85 m² 1 Bagno 3 Camere



€ 170 000

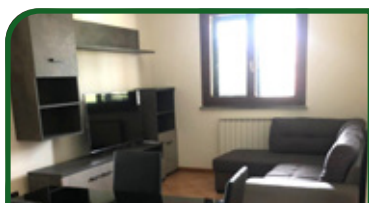
Rif. AP ALT 170

ALTOPASCIO, Appartamento

Al P1, ristrutturato 2013. Ingresso in ampio soggiorno-pranzo di 50 m² (che permette di ricavare la 3^a camera), cucina semi-abitabile, disimpegno, ripostiglio, due camere matrimoniali (una con bagno privato con doccia), terrazzo, locale lavanderia-armadi, altro bagno con doccia. Un posto auto. zanzariere. Tetto coibentato e facciata rifatta nel 2024.

In attesa certificazione energetica.

120 m² 2 Bagni 2-3 Camera



€ 135 000

Rif. AP LUN 135

LUNATA, Appartamento

In zona vicina a tutti i servizi, al P1 (ultimo), ARREDATO DI CUCINA. Ingresso in soggiorno con angolo cottura, una camera matrimoniale, una camera singola e bagno con doccia. Corredato da due posti auto. L'immobile si vende locato: OTTIMO PER INVESTIMENTO.

Classe energetica: F.

70 m² 1 Bagno 2 Camere



€ 200 000

Rif. IND MAR 200

MARLIA, Casa indipendente

In stile liberty, su due livelli oltre a soffitta-ripostiglio. In buone condizioni. PT: ingresso, soggiorno, sala da pranzo, cucina abitabile, locale lavanderia con caminetto; P1: disimpegno, quattro matrimoniali, bagno con vasca. Resede per un posto auto, giardino di 150 m² complessivi e recintati. Risc. metano, fogn.com., pozzo acqua privato.

Classe energetica: G.

110 m² 1 Bagno 4 Camere



€ 170 000

Rif. AP CAPA 170

CAPANNORI CENTRO, Appartamento

Al P1 di palazzina di 6 unità, in buone condizioni. Ingresso, soggiorno con terrazzo, cucina abit., rip., disimp., una matrimoniale, una singola, bagno con doccia. Cantina esclusiva di 20 m², resede per due p. auto. Risc. singolo a metano, impianto elettrico sfilabile, infissi in legno con doppi vetri, aria condizionata nel reparto giorno e nel reparto notte.

Classe energetica: G.

80 m² 1 Bagno 2 Camere



€ 210 000

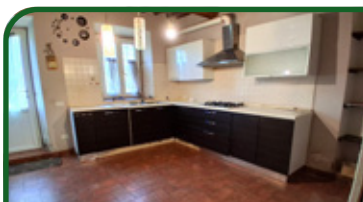
Rif. TT POR 210

PORCARI, Terratetto centrale

In buone condizioni. PT: ampio soggiorno, bagno nuovo con doccia, sala da pranzo con caminetto, cucinotto; P1: ampio disimp., due matrimoniali, st. armadi-studio, rip., bagno nuovo con vasca e doccia; P2: mansarda abit. al grezzo (o altre camere e 3° bagno). Giardino 50 m² con fabbricato in muratura con forno, resede 2-3 p. auto lato sud.

Classe energetica: G.

150 m² 3 Bagni 2+ Camere



€ 165 000

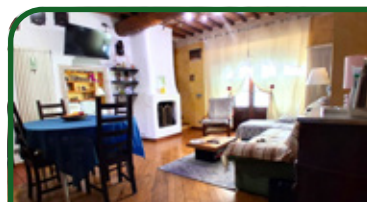
Rif. TT PSP 165

PIEVE SAN PAOLO, Terratetto centrale

Completamente ristrutturato in stile rustico con tre camere e giardinotto. PT: Ingresso in soggiorno, ripostiglio, cucina abitabile con accesso al giardino. P1: disimpegno, una matrimoniale, una doppia, bagno. P2: ampia mansarda (o 3^a camera con bagno privato). Due posti auto davanti casa, piccolo giardino con Casetta di legno sul retro.

In attesa di certificazione energetica.

130 m² 2 Bagni 2+ Camere



€ 170 000

Rif. TT BDC 170

BADIA DI CANTIGNANO, Terratetto finale

In zona tranquilla, ristrutturato nel 2005, in ottime condizioni. PT: ingresso in soggiorno con angolo cottura; P1: una matrimoniale, uno studio, bagno finestrato con doccia. Con giardino adiacente recintato di 40 m² ed un p. auto. Risc. metano, impianto elettrico sfilabile, fogn.comunali, acquedotto; infissi in legno con doppi vetri, tetto con guaina.

In attesa di certificazione energetica.

75 m² 1 Bagno 1 Camera

Via Borgo Giannotti, 544
Lucca

331 5886209



www.immobiliarealmercato.com - info@immobiliarealmercato.com

Via San Martino, 43
Viareggio (LU)
0584.49940
392 2237680

LUCCA



Santa Maria del Giudice - in piacevole contesto collinare, appartamento in ottime condizioni con ingresso indipendente, resede e gradevole affaccio sulla valle. Gli spazi, ben distribuiti, comprendono zona giorno con cucina, due camere, bagno finestrato con doccia, terrazzo coperto e resede esterna. Una soluzione accogliente e funzionale. Classe F

RICH. € 150.000 - RIF: Crepuscolo

LUCCA



San Vito - Appartamento "Era". Elegante appartamento di cinque locali, di circa 180mq con suggestivi archi in mattoni a vista, soffitti con travi in legno e pavimenti in cotto. Presenta un' ampia zona giorno, una cucina abitabile, tre camere da letto, di cui una matrimoniale e due bagni funzionali. Classe G

RICH. € 230.000 - RIF: Era

PORCARI



Centro - Milky - Appartamento di 90 mq, 1P e ultimo di una palazzina del 2003, posto auto. Recentemente ristrutturato. Zona giorno, luminosa con angolo cottura e accesso con scala, all'ampia mansarda abitabile dotata di riscaldamento. Zona notte: due camere da letto, entrambe balconate corridio, ripostiglio e bagno con vasca. Classe G

RICH. € 190.000 - Rif: Milky

LUCCA



Piazzano - Il Fienile - Terratetto sulle colline tra Camaiore e Lucca, di circa 90 mq. Ingresso, cucina, tinello e soggiorno. 1P: 3 matrimoniali e bagno; P. mansardato accessibile da scala retrattile della grandezza del piano sottostante. Fienile uso ripostiglio su due livelli della grandezza di 50 mq, 2 posti auto e appezzamento di terreno terrazzato di circa 600mq.

RICH. € 90.000 - RIF: Fienile

LUCCA



Piazzano - Casa da ristrutturare di circa 200 mq nel cuore di Piazzano. Terrazzina panoramica sulla vallata immersa nel verde, antica cantina con botti di legno, ampio salone, cucina con caminetto, tre camere da letto, un bagno e ampio piano superiore con ulteriori due stanze da trasformare a proprio piacimento. Giardino sul retro e terreno con ulivi.

RICH. € 120.000 - RIF: Avi

PESCAGLIA



Loppeggia - "Il Rustico" - Casale indipendente di 110 mq su due piani, libero su quattro lati, giardino di circa 2500 mq con piante d'ulivo. Possibilità di personalizzare gli spazi grazie al cambio di destinazione d'uso in civile abitazione con progetto già approvato. Opportunità unica in un contesto tranquillo e immerso nel verde. Stima costi circa € 300.000

RICH. € 69.000 - RIF: Rustico

PESCAGLIA



Il Nido di Fiano - Nel borgo di Fiano, sulle colline tra Lucca e Camaiore, appartamento al 1P ed ultimo con bella vista panoramica e ottima luminosità. Ampi spazi interni, tre camere, studio e doppi servizi; finiture datate ma immobile subito abitabile con tetto già rifatto. Soluzione ideale per chi cerca tranquillità, panorama e autenticità toscana.

RICH. € 49.000 - Rif: Il Nido

TORRE DEL LAGO



Loft - nel rinomato quartiere residenziale Lagomare, a pochi passi dal mare, accogliente appartamento 4P ed ultimo con ascensore, ideale come elegante appoggio o investimento. Offre un ambiente open space ben organizzato, con ampio balcone coperto vivibile, perfetto per momenti di relax in un contesto tranquillo e riservato. Classe G

RICH. € 155.000 - RIF: Loft

TORRE DEL LAGO



Dimora Belvedere - residenza di fascino autentico direttamente sul Belvedere Puccini. Sviluppata su due livelli, con giardino privato, porticato, terrazza vivibile e doppio accesso indipendente, unisce carattere, atmosfera e versatilità. Una proprietà rara, pensata per chi desidera una casa dal profilo elegante e distintivo in un contesto unico. Classe G

RICH. € 449.000 - RIF: Belvedere



IMMOBILIARE GONFALONE

di Baronti Maria
Via del Gonfalone 9 - 55100 LUCCA
0583.952380 - 335.439309

COMPRAVENDITA e AFFITTI
immobiliaregonfalone@gmail.com
www.gonfaloneimmobiliare.it



MONTECARLO VICINANZE

In tranquilla zona semicollinare, rustico indipendente di 260 m² con oltre 600 m² di annessi e 8600 m² di terreno. Da ristrutturare, offre grande potenziale: ideale come abitazione, per più unità abitative o attività ricettiva. Immerso nel verde, con ottima esposizione e ampi spazi. A circa 16 km da Lucca e 5 da Montecarlo.

€ 460 000 Cl.En.'G'. Rif. 309M



SAN MARCO (LUCCA)

Terra-tetto ristrutturato su 3 livelli, vicino al centro e arredato, ideale anche come investimento. PT: soggiorno con angolo cottura e dispensa. P1: camera, bagno finestrato con doccia. servizio con wc e lavandino sul pianerottolo. P2: due camere. Riscaldamento autonomo, doppi vetri e persiane. Posto auto su strada. Pronto da abitare o mettere a reddito.

€ 165 000 tr. Cl.En.'G'. 225,07. Rif. 102



PREZZO RIBASSATO

ZONA CAPPELLA (LUCCA)

Villa singola su 2 livelli zona residenziale soleggiata. PT (h m 2,60): un portico ti conduce all'ingresso con vano scala, un open space di 50 mq e un pratico locale ripostiglio. P1 (h m. 3): una cucina con terrazzo, una sala spaziosa, tre camere matrimoniali e un bagno. Giardino privato di 700 m². Garage in muratura, rip.-locale termico esterno. Necessita di alcuni lavori.

€ 325 000 Cl.En. 'G' 174,2250. Rif. 201i

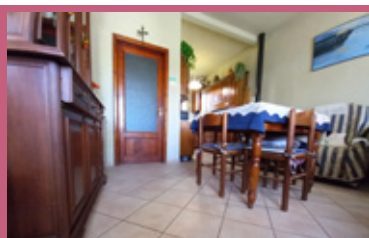


PREZZO RIBASSATO

COLLINE SOPRA MARLIA (CAPANNORI)

Caratteristico rustico Toscano in pietra, 110 m² d'angolo, nel Verde in posizione soleggiata panoramica. PT: sala con caminetto, cucina e ripostiglio. P1: camera da letto, ampio disimpegno, grande bagno finestrato, ulteriore ingresso da balcone. P2: due camere! Giardino privato su 3 lati di 350m², forno a legna in pietra, garage, rip. esterno. Risc. con radiatori a gas GPL.

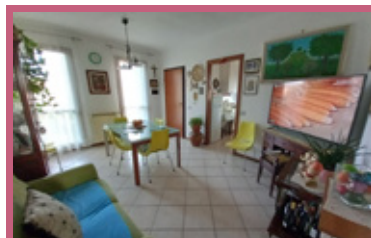
€ 238 000 Cl. En 'G' Rif. 306



SS. ANNUNZIATA (LUCCA)

A 2 km dalle mura, casa su due piani in corte d'angolo, con giardino recintato di 40 m² e una ampia tettoia. PT: soggiorno, cucina con sala pranzo, piccolo servizio. P1: due ampie camere, uno studio-camerina, bagno con doccia. Posti auto nel cortile comune. Risc. a metano, pavimenti in stile Tessieri al P1 e in gres al PT. Possibilità di acquistare un ripostiglio esterno con un piccolo appezzamento di terreno.

€ 180 000 Cl.En. 'G'. Rif. 124



SANT'ANNA (LUCCA)

Appartamento al P2 (ultimo, senza ascensore), con ampie e comode scale. Ingresso da balcone privato, soggiorno, cucinotto con balcone di servizio, 3 camere, bagno finestrato con vasca, ripostiglio (o 2° bagno). Cantina al PT, 2 posti auto esclusivi, terrazza condominiale all'ultimo piano, giardino comune. Riscaldamento autonomo a metano. Buono lo stato generale.

€ 230 000 Cl.En. 'G'. Rif. 4129



S. MARIA A COLLE (LUCCA)

Villetta Singola, anche per due famiglie, con giardino priv. di 1000 m² e terreno boschivo adiac. di 2000 m². PT (200 m²): ampi locali tra cui cantine, magazzini, rimessa, locale termico e loggiato. P rialzato: abitazione principale con soggiorno, sala da pranzo, cucina abitabile, 3 camere, bagno, ripostiglio. Adiacente ex fienile di 40 m² con possibilità di ampliamento.

€ 340 000 Cl. En 'G'. Rif. 214

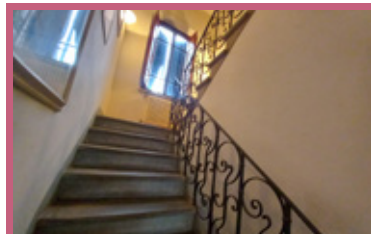


PREZZO RIBASSATO

COMPITESE (CAPANNORI)

Rustico in zona collinare, 170 m² su 3 piani, indipendente su 3 lati, accesso privato con cancello elettrico. P.semint.: cucina, sala pranzo con caminetto, bagno; PT: ingresso soggiorno e studio; P1: 3 camere, bagno. Legnaia con ripostiglio e sovrastante terrazza. Terreno con ulivi e piante da frutto. Necessita di lavori di ammodernamento

€ 229 000 Cl.En.'G'; 423,6. Rif. 314c



SANT'ANNA (LUCCA)

Affascinante villa a schiera primi '900, libera su 3 lati, con resede adiacente e ampio terreno a pochi passi. PT: salone, cucina abitabile, bagno-lav. P1: 4 ampie matrimoniali, bagno con vasca e finestra. P2: soffitta praticabile adibita a studio e rip. Garage doppio, un fondo uso commerciale di 50 m² con bagno. Ideale spazio lavorativo vicino a casa o per locazione uso negozio.

€ 400 000 tr. Cl.En. 'G'. Rif. 203



Morada IMMOBILIARE
del Geom. Sara Ieri

Via Romana 235 • Capannori (LU)

Via di Tiglio 494 • Lucca

Tel. 0583 1383254

Francesca 379 2405232

francesca@moradaimmobiliare.it

www.moradaimmobiliare.it



SAN GINESE (CAPANNO-RI): Capanna singola di circa 220mq con giardino di circa 500mq **Rich. € 55.000,00 tratt.** [F358]



PICCIORANA (LUCCA): Terratetto finale di circa 193mq con 3 camere, 2 bagni e giardino di circa 70mq Cl.E. "G" EPgl 236 Kwh/m **Rich. € 120.000,00 tratt.** [F359]



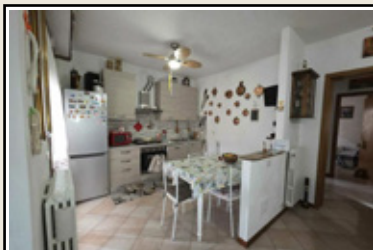
CAMIGLIANO (CAPANNO-RI): Appartamento al piano terra di circa 100mq con 2 camere e 1 bagno in fase di completa ristrutturazione Cl.E. "A4" EPgl 58 Kwh/m **Rich. € 240.000,00 tratt.** [F368]



PORCARI: Terratetto finale di circa 85mq con 2 camere, 1 bagno e giardino di circa 15mq Cl.E. "G" EPgl 236 Kwh/m **Rich. € 80.000,00 tratt.** [F374]



PORCARI: Appartamento al 4° piano con 3 camere, 1 bagno e cantina di circa 15mq Cl.E. "G" EPgl 221 Kwh/m **Rich. € 130.000,00 tratt.** [F371]



PORCARI: Attico posto al 1° ed ultimo piano di circa 80mq con 2 camere, 1 bagno + garage e 1 posti auto scoperto Cl.E. "G" EPgl 175 Kwh/m **Rich. € 169.000,00 tratt.** [F357]



PICCIORANA (LUCCA): Attico al 1° ed ultimo piano con una camera, 1 bagno e 2 grandi terrazzi Cl.E. "G" EPgl 132 Kwh/m **Rich. € 120.000,00 tratt.** [F366]



MONTECARLO: Terratetto finale di circa 200mq + giardino con progetto approvato Cl.E. "G" EPgl 236 Kwh/m **Rich. € 157.000,00 tratt.** [F364]



TURCHETTO (MONTECARLO): Casa singola di circa 150mq con 3 camere e 2 bagni. A corredo garage di circa 20mq e resede di circa 50mq Cl.E. "G" EPgl 175 Kwh/m **Rich. € 220.000,00 tratt.** [F352]



ARANCIO

A 300 metri dalle Mura, in zona interna lontana dal traffico, appartamento di 85 m² al P3 (ultimo, con asc.) con TERRAZZA coperta, GARAGE, e un p.auto condominiale. Deliberati rifacimento delle facciate e dei terrazzi (a carico della parte venditrice). Ingresso-disimp. con armadio a muro, soggiorno con accesso alla terrazza coperta, ideale per pranzi-cene nella bella stagione, ampia cucina abit.; disimp., matrimoniale con piccolo balcone, ampia singola, bagno finestrato con grande-comodo box doccia. Risc.auton. a metano, infissi in legno con doppio vetro. Con un vano condominiale al PT, utile per le bici. Subito disponibile!

Classe Energ. G Epi 159,3 kwh/m² anno

260 000 €



ESCLUSIVA

MARLIA

Ampio terratetto centrale di corte con GIARDINO, in posizione tranquilla ma vicino a tutti i servizi-negozi. PT: zona di servizio pluriscopo con ingresso, vano lavanderia con forno a legna, vano per stanza da pranzo quando si hanno ospiti, con accesso al GIARDINO privato (di 50/60 m², sulla corte, con 2 p.auto privati); P1: la zona giorno, composta da soggiorno con bel caminetto, bagno con doccia, cucina abitabile; P2: una matrimoniale, una cameretta, bagno con vasca; P3: due ampie stanze mansardate praticabili (o ulteriori camere). Ideale per chi necessita di un'abitazione con molte stanze, anche se disposte su 4 livelli, ad un prezzo molto interessante.

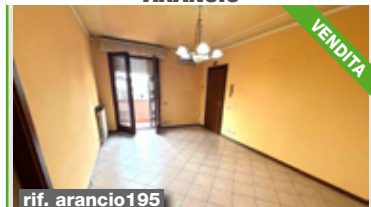
Classe energetica G, EPI 406,7 kwh/m² anno.

160 000 €

ARANCIO

SEGROMIGNO

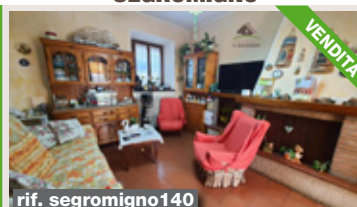
PAREZZANA



Comodo appartamento al P1, pronto da abitare. Molto luminoso: ingresso in ampio sogg. con balcone, cucina abit. con 2° balcone, lavand.-caldaia; disimp. notte, matrimoniale, una singola, bagno finestr. con doccia. In ottimo stato di manutenzione. Caldaia a cond.. GARAGE ed un posto auto assegnato.

Classe energ. E Epi 200,85 kwh/m² anno.

190 000 € TRATT.



Terratetto di corte, abitabile subito, di 90 m², con resede privata/recintata. PT: ingresso/soggiorno-pranzo con caminetto, cucinotto separato; P1: disimpegno, camera matrimoniale e bagno finestrato con doccia; P2: camera e camerina/armadi (finestrata). Posti auto di fronte alla resede. Zona tranquilla.

Classe energetica G.

138 000 €



Tipico terratetto di corte di 75 m² recent. ristrutturato in stile rustico, con resede privata di fronte, ripost. esterno e tettoia. PT: soggiorno con angolo cottura e bagno di servizio; P1: una luminosa camera ed il bagno; P.mansarda: 2° camera, utile ripost. Pronta da abitare, in una posizione tranquilla, lontana dal traffico.

Classe Energ. F.

139 000 €

SANT'ANNA-SAN CONCORDIO



VENDITA

rif. santanna270

A 300 m. dalle MURA, appartamento al P1 lontano dal traffico, con cantina e comodo posto auto coperto. Ingresso/soggiorno con balcone, zona cucina-pranzo con balcone, ripost., due camere, balcone, 2 bagni finestrati (uno con doccia). Aria condizionata, T.singolo, Tetto e facciate rifatte. Classe Energ. E. Epi 180,59 kwh/m² anno

260 000 €

CAMIGLIANO



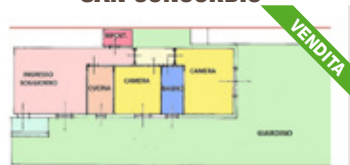
VENDITA

rif. camigliano200

Terratetto libero su tre lati, a fine ristrutturazione, venduto "chiavi in mano", con GIARDINO privato recintabile. PT: ingresso in luminoso soggiorno con ang.cottura ed accesso al giardino, rip.-wc nel sottoscala; P1: disimp., matrimoniale, bagno con doccia, studio-cameretta, ripost. Impianto FOTOVOLTAICO. Classe Energ. A. Acquisto senza IVA.

200 000 €

SAN CONCORDIO



VENDITA

rif. sanconcordio235

A meno di 1 km dalle MURA, appartamento al PT, con ingresso indip. Ampio soggiorno e zona pranzo, cucina abitabile e rip.-lav.; due camere, un bagno. Con GIARDINO PRIVATO e recintato e zona pavimentata per piacevoli pranzi e cene all'aperto. Buono stato, subito abitabile. Risc.aut. GARAGE e posto auto. Classe Energ. G Epi 209,1 kwh/m² anno

235 000 €



VENDITA

rif. compitese180

COMPITESE

Caratteristico **piccolo rustico singolo**, nelle belle colline a 8 km a sud di Lucca, ristrutturato nello stile originario. PT: ingresso nel soggiorno con zona pranzo e cucinotto, oltre ad un utile ripostiglio/lavanderia; P1 con accesso da bella scala in cotto: una ampia matrimoniale, il bagno finestrato un comodo box doccia. Finestre in legno, con doppi vetri. Con un **curato giardino** adiacente e recintato di 200 m², e **terreno** a pochi passi (o **parcheggio privato**) di 300 m² con box attrezzi. Impianto di riscaldamento a gas GPL con predisposizione per allaccio al metano, stufa a pellet, pozzo e acquedotto, tetto con guaina. Utilizzabile anche per affitti turistici. Classe energetica G, EPI 196 kwh/m² anno.

180 000 €



VENDITA

rif. montecarlo215

MONTECARLO

Ad inizio collina, terratetto libero sui 4 lati, di 150 m². con ampia resede priv. recint. Al PT: ingresso in zona soggiorno, ampia cucina abit. (in stile rustico con utile caminetto e porta-finestra alla zona esterna), bagno, rip., garage collegato all'abitazione (o quindi ampio studio o camera per gli ospiti). Al P1 z. notte (da bella scala in pietra): disimp., tre ampie matrimoniali, bagno (finestrato) con box doccia. Soffitta ad uso rip. Necessita di alcuni lavori di manutenzione. Con zona esterna pavimentata, con accesso sia carrabile che pedonale. Risc. a radiatori, stufa a pellet (o metano), impianto di aria condizionata caldo/freddo. Classe Energetica G, EPI 222,55 kwh/m² anno

215 000 €

PROFESSIONISTI AL TUO SERVIZIO

ENGLISH SPOKEN



seguici su





FUSCA
Agenzia di servizi e
consulenze immobiliari

0583 418148

Dal 1963 per risolvere ogni vostra
esigenza abitativa e commerciale.

Viale G. Puccini, 461 55100 Lucca Nei pressi della posta di S. Anna



affitti-compravendite-residenziali-commerciali-cessioni d'azienda

www.fusca.it

fusca@fusca.it

Dal 1963 la nostra esperienza...la migliore garanzia per acquistare o vendere
Lucca – S. Anna Appartamenti di nuova costruzione
Classe A+ 4



Solai in legno lamellare



**Appartamento posto al piano
terreno dotato giardino e
garage 2 posti auto**

Con 2 ingressi indipendenti di mq 70. Si
compone di soggiorno, cucina,
disimpegno, 2 camere, ripostiglio
lavanderia e bagno. Corredato da
giardino esclusivo e garage. € 260.000

**Appartamento posto al piano
terreno, primo e secondo
dotato di giardino e garage e
due posti auto**

Si compone piano terreno ingresso
con vano scale in proprietà esclusiva ; al
piano primo ampio salone, 2 camere,
bagno con possibilità di realizzare
un'altra camera, al piano secondo
mansardato ampio vano studio, vano
tecnico e bagno. € 375.000

Dotati di garage e resede in proprietà esclusiva:
Edificio antisismico, riscaldamento a pavimento,
colonnina per ricarica auto .

2 unità immobiliari con ingressi indipendenti

Rif.6465 € 160.000

Rif.6466 € 298.000

Rif.6461 € 230.000



3 km da Lucca zona ovest casa singola di
mq 180, in buono stato, elevata a 2 piani così
composta ingresso, soggiorno, cucina, tinello,
salotto bagno e ripostiglio al piano terreno ; 4
camere, bagno al piano primo. Corredatta da
annesso di mq 45 costituito da tre vani ad
uso rimessa. Corredata da giardino di mq
250 e locale caldaia. Subito disponibile.
Classe energetica G

Rif.6448 € 295.000



6 km da Lucca zona - Santa Maria a Colle casa
novecentesca ristrutturata disposta su tre livelli di
mq 216. corredata da giardino esclusivo su quattro
lati. Si compone al piano terreno rialzato di mq 75
d'ingresso, sala, cucina abitabile, tinello e vano
scale; al piano primo di mq 47, 2 camere
matrimoniali, studio e bagno. Al piano secondo mq
47 di soffitta in parte praticabile. Al piano terreno di
mq 47 2 vani uso rimessa. Dotata di fotovoltaico e
solare termico. Infissi nuovi in castagno. Completano
la proprietà mq 2.800 di giardino. Classe energetica
B

Rif.6462 € 430.000



**AFITTASI USO
FORESTERIA**

S. Donato 2 km dalle mura affittasi grazioso
appartamento arredato con 6 posti letto in piccolo
condominio uso foresteria posto al piano primo di
mq 100 composto da salone, cucina, 2 camere
matrimoniali, camera disimpegno, bagno, corredato
da due posti auto. Subito disponibile. incluso Classe
energetica G.

Rif.6464 € 1.100 mensili

Viale San Concordio 537
55100 Lucca



www.casanotizia.com
info@casanotizia.com



Tel. 0583.91477
0583.950570

Cell. 335.1312733
331.1459292

Geom. Gabriele Alessandro



Rif. 66459

€ 450 000

🏠 256 m²

🛏 5 Camere

🚿 2 Bagni

VILLA BIFAMILIARE Zona Massa Pisana

Anni '80, composta da due unità indipendenti in tranquillo contesto residenziale, ideale per due nuclei familiari. Al PT appartamento di 96 m² con cucina abit., due camere, studio, bagno, con garage. Al P1, con ingresso indep., ampia abitazione di 160 m² con cucina, grande sala, tre camere, studio, bagno e terrazza. Completano la proprietà due portici, resede privata di 550 mq² e quattro posti auto. Soluzione versatile con ampi spazi e ottima indipendenza.

Nostra esclusiva



Rif. 66444

€ 475 000

🏠 130 m²

🛏 3 Camere

🚿 2 Bagni

APPARTAMENTO San Concordio

In elegante contesto residenziale, appartamento signorile al P3 (ultimo, con ascensore): ampio e luminoso soggiorno con pavimenti in parquet, cucina abitabile con balcone, tre camere, doppi servizi finestrati e ripostiglio/lavanderia. Completano la proprietà balconi, riscaldamento autonomo a metano, aria condizionata, cantina e tre posti auto coperti esclusivi. Soluzione ideale, a pochi minuti dal centro storico di Lucca.



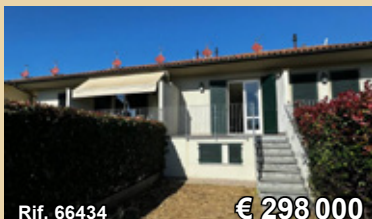
Rif. 66455

€ 198 000

🏠 100 m² 🛏 2 Camere 1 Bagno

APPARTAMENTO - Zona San Donato.

In contesto tranquillo e riservato, al PT con ingresso indep., in piccola palazzina di sole tre unità, senza spese condominiali. Cucina abit., zona pranzo con camino, soggiorno luminoso, due matrimoniali, bagno finestrato. Completa la proprietà una stanza multiuso con lavanderia e due posti auto. Soluzione ideale per chi cerca spazi comodi, indipendenza e praticità.



Rif. 66434

€ 298 000

🏠 150 m² 🛏 3 Camere 3 Bagni

VILLA A SCHIERA C.LE - Sant'Alessio.

In ottime condizioni, in contesto verde e tranquillo, luminoso e subito abitabile. PT: zona giorno con predis. cucina e vano con accesso a terrazza e giardino privato; al P1: matrimoniale con balcone, bagno, sottotetto. Al Semint.: taverna, secondo bagno e lavanderia. Aria cond., 2 p.auto. Soluzione ideale sia come prima casa che come investimento.



Rif. 66449

€ 295 000

🏠 250 m² 🛏 4 Camere 2 Bagni

IN BIFAMILIARE - Nozzano Castello.

Ampla porzione di villa bifamiliare, su più livelli, con giardino su tre lati di 1500 m², ideale per chi cerchi spazi generosi e privacy. Al PT: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, bagno, ripostiglio, cantina; al P1: due camere con splendida terrazza di 40 m²; al P2: ulteriori due camere e bagno. Soffitta uso ripostiglio.



di Elisabetta Giada

www.soleimmobiliare.com

IMMOBILIARE

0584.351164 - 328.1564033

Viale G. Marconi 92 Torre del Lago - info@soleimmobiliare.com



TORRE DEL LAGO

Zona Centro - APPARTAMENTO completamente ristrutturato in centro a Torre del Lago e vicino ai principali servizi, servito da ascensore, composto da ampia sala e cucina, camera matrimoniale, cameretta, bagno e ripostiglio.

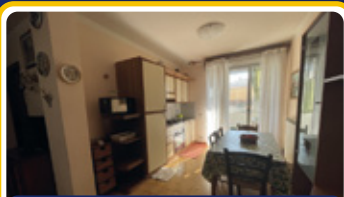
€ 215.000



TORRE DEL LAGO

Zona Centro - APPARTAMENTO al piano terra, con ingresso indipendente: ingresso - soggiorno, cucina, ripostiglio, disimpegno, due camere e bagno. Resede esclusiva sul fronte e sul retro. In buone condizioni. Vicino ai servizi. Contesto tranquillo.

€ 205.000



TORRE DEL LAGO

Zona Mare - APPARTAMENTO al primo piano: ingresso, sala e cucina attigua a balcone verandato, camera matrimoniale, ripostiglio e bagno finestrato con vasca. L'immobile dispone inoltre di garage.

€ 170.000



TORRE DEL LAGO

Zona Mare - In complesso residenziale privato, VILLA D'ANGOLO, giardino di ca. 500mq, più p. auto. Taverna: open space ingresso-soggiorno-cucina e camino. 1°P.: disimpegno, 2 matrimoniali, bagno. 2°P.: 3 locali uso sgombero o 3° camera. 2 terrazzi, 2 balconi. A/C, cancello elettrico, irrigazione automatica, infissi doppio vetro, videosorveglianza, allarme, montascale per persone con ridotta mobilità.

€ 420.000



VIAREGGIO

Zona Pineta - Vicino ai principali servizi e a pochi km dal mare, APPARTAMENTO al piano terra: ingresso - soggiorno, disimpegno, cucina, camera, bagno, tre ripostigli. Piccola resede sul fronte, ampia corte sul retro, dotata di privacy e ottima per momenti di convivialità.

€ 240.000



PISA

VECCHIAMO fraz. AVANE - VILLETTA A SCHIERA D'ANGOLO su più livelli. P.T.: ingresso-soggiorno e cucina; 1°P.: disimpegno, camera e bagno; 2°P.: disimpegno e camera. Resede esclusiva sul fronte. Magazzino pertinenziale con servizio igienico e corte esclusiva su due lati nonché appezzamento pertinenziale di terreno della superficie di ca. 104mq.

€ 180.000



VIAREGGIO

Marco Polo - VILLETTA su due livelli, vicino al Tabarracci, con resede d'ingresso, composta da: al piano terra con ingresso, zona cottura soggiorno e lavanderia; al primo piano con due camere e bagno.

€ 248.000

La nostra città

Tra live e elettronica: il WØM FEST compie 10 anni



A fine maggio Lucca diventa uno dei punti di riferimento della musica elettronica e della nuova scena live italiana con il ritorno del WØM FEST, che celebra la sua decima edizione negli spazi del Polo Fiere di Lucca. Due giornate, venerdì 29 e sabato 30 maggio 2026, che segnano uno degli appuntamenti più attesi del panorama musicale contemporaneo, con una programmazione che intreccia dj set, live set e produzioni originali.

Il festival si sviluppa su due palchi, Market Stage e Main Stage, costruendo un flusso continuo di musica che accompagna il pubblico dal tardo pomeriggio fino alla notte. L'apertura del 29 maggio è affidata ai dj set di Von Bronx e TooTone,

con il live di Mi Chiamano Jack e, in prima serata, i concerti di Giovanni Toscano e Faccianuvola, tra i nomi più interessanti della nuova scena cantautorale elettronica.

Il progetto Faccianuvola, al secolo Alessandro Feruda, rappresenta una delle voci emergenti più riconoscibili della nuova generazione: classe 2002, unisce scrittura emotiva ed elettronica in un immaginario sospeso tra realtà e dimensione onirica. Dopo i primi lavori discografici, si è affermato come una delle presenze più originali del nuovo panorama italiano.

La seconda giornata, sabato 30 maggio, conferma la struttura del festival con un alternarsi di live e dj set tra i due palchi, coinvolgendo artisti come Estremo e Parisi, fino alla chiusura notturna affidata a Dj Spiller.

I Parisi, duo formato dai fratelli Marco e Jack, sono oggi tra i produttori italiani più riconosciuti a livello internazionale. Attivi tra Londra e le principali scene festival europee e mondiali, hanno collaborato con artisti come Fred again..., Swedish House Mafia, Skrillex e Anyma, contribuendo anche alla produzione dell'album vincitore di Grammy Award Actual Life 3. Dopo i grandi palchi di Coachella, Tomorrowland e Hi Ibiza, arrivano a Lucca per celebrare il decennale del festival.

Il WØM FEST si conferma così come evento musicale e come spazio di contaminazione tra club culture, elettronica e nuove forme di



scrittura sonora, capace di riportare Lucca al centro delle traiettorie contemporanee della musica dal vivo.

L'appuntamento al Polo Fiere si inserisce tra gli eventi di punta della fine del mese e rappresenta una delle proposte musicali più attese del panorama giovanile lucchese. Due giornate, il 29 e 30 maggio, che trasformano gli spazi espositivi in un vero e proprio hub sonoro e performativo, dove live set e dj set si alternano senza soluzione di continuità. Un format ibrido che unisce scena elettronica, nuove scritture musicali e cultura del clubbing contemporaneo, confermando Lucca come punto di riferimento anche per i linguaggi più attuali della musica dal vivo e della produzione digitale.

Tabaccheria Pottopoggio Edicola



Ricariche telefoniche



Via Sottomonte 64 - Guamo
Tel. 0583 947999

San Pietro a Vico, torna la Marcia di fine scuola

Sport, territorio e festa ai "Campini"

Torna anche quest'anno la Marcia di fine anno scolastico di San Pietro a Vico, appuntamento che unisce sport, socialità e scuola e che si svolgerà sabato 6 giugno 2026. L'evento, giunto alla sua seconda edizione, accompagnerà studenti, famiglie e appassionati di camminata verso la conclusione dell'anno scolastico, trasformando il territorio in un percorso condiviso all'insegna del movimento, della scoperta e della partecipazione collettiva.



La manifestazione, organizzata dal ristorante "Il Granaio" insieme ai "Campini" di San Pietro a Vico, è inserita nel calendario del Trofeo Podistico Lucchese e si propone come gara podistica non competitiva aperta a tutti, con particolare attenzione agli studenti delle scuole del territorio. L'iniziativa nasce con l'obiettivo di promuovere uno stile di vita sano e attivo, ma anche di rafforzare il legame tra scuola, comunità e territorio.

Il programma della giornata prevede il ritrovo alle ore 16:30 presso i Campini, cuore logistico e organiz-

ESPERANTO NELLE SCUOLE

*Regala ai tuoi studenti
il futuro della comunicazione*

www.30oredoro.it

*Un corso asincrono gratuito in rete di 20 ore
per raggiungere il livello A2 e poter
proporre ai tuoi allievi un corso introduttivo.*



II edizione
Sabato 6 giugno 2026



Il Granaio

Via dell'Acquacalda 2480 - San Pietro a Vico
0583 391146 - 3404142269



VIVERE SAN PIETRO A VICO

*A fine passeggiata,
ai Campini,
per tutta la sera una
grande festa colorata
e musicale, con pizza
e streetfood
del ristorante*

zativo della manifestazione, mentre la partenza ufficiale è fissata per le 17:30. Due i percorsi previsti: uno di 5,5 chilometri e uno di 10 chilometri, entrambi pensati per essere accessibili e adatti a partecipanti di ogni età e livello di preparazione, attraversando le aree di San Pietro a Vico e i suoi dintorni.

Le iscrizioni sono aperte fino al giorno dell'evento. La quota di partecipazione è fissata a 2 euro per i bambini fino a 11 anni e 4 euro per la tariffa standard, con inclusa per tutti i partecipanti una sacca sportiva ufficiale della manifestazione, simbolo dell'iniziativa e ricordo della giornata. Un piccolo gesto che sottolinea l'attenzione all'accoglienza e alla partecipazione diffusa.

Il percorso si concluderà nuovamente ai Campini, dove il pomeriggio si trasformerà in una vera e propria festa. A partire dalle ore 19:00 è infatti prevista una grande apericena aperta a tutti, curata dal ristorante Il Granaio, con proposte gastronomiche pensate per accompagnare il rientro dei partecipanti in un clima conviviale e informale. L'area si animerà con musica e momenti di socialità, rendendo il finale della mani-

festazione un'occasione di incontro per tutta la comunità.

Accanto alla dimensione sportiva e ricreativa, la Marcia dedica uno spazio importante al mondo della scuola. Nel corso della serata, infatti, verranno premiati i migliori lavori realizzati dagli studenti sui temi proposti dall'organizzazione, un momento che valorizza l'impegno dei ragazzi e la loro capacità di interpretare con creatività le tematiche affrontate du-

rante l'anno scolastico.

La Marcia di San Pietro a Vico si conferma così non solo un evento sportivo, ma anche un appuntamento identitario per il territorio, capace di mettere insieme generazioni diverse in una giornata che intreccia movimento, educazione e socialità. Un'iniziativa che, anno dopo anno, rafforza il senso di comunità e contribuisce a vivere lo spazio locale in modo più partecipato e consapevole.



Il settimo Festival della Risata XL a Lucca

VENERDÌ 15

Villa Bottini - INGRESSO LIBERO

15:00 - 17:30 "LA SCIENZA DEL SORRISO PER VIVERE MEGLIO"

Un workshop teorico-pratico con Lara Lucaccioni, direttrice dell'Istituto Italiano di Yoga della Risata, per scoprire i benefici scientifici della risata intenzionale e trasformare il sorriso in un potente strumento di benessere per la salute, il lavoro e le relazioni. Modera Federica Fornezza

17:30 - 19:00 "QUANDO RIDERE DIVENTA CURA"

Tavola Rotonda con la Dr.ssa Nicole Bosi Picchiotti (Medico di medicina generale), la Dr.ssa Manuela Giuliani (Psicoterapeuta e sessuologa clinica) e Antonietta Oristano (Ass.ne Ridolina, clownterapia). A seguire ultima pratica di risata guidata con Lara Luca

SABATO 16

Auditorium Fondazione B.M.L. - INGRESSO LIBERO

15:00 - 16:00 "TRA SACRO E PROFANO: CHI SONO QUEI RAGAZZI?"

Comedygang Lucca

16:00 - 17:00 "PARECCHIO TOSCANO"

Intervista-Spettacolo a Gianmaria Vassallo - Modera Vanni Baldini

17:00 - 18:00 "MICOL'S SECRETS"

Intervista-Spettacolo a Micol Ronchi - Premio Next Gen "La Risata è Femmina"



CON IL PATROCINIO E IL CONTRIBUTO DI



SPONSOR TECNICO



IN COLLABORAZIONE CON



18:00 - 19:00 "MAI PIU' SOLI MA

SEMPRE CON TE"

Marco Brinzi e Caterina Simonelli - Omaggio a Stefano Benni

"Ho voglia di una persona intelligente per fare risate cretine" - Stefano Benni

DOMENICA 17

Auditorium San Romano - INGRESSO LIBERO

Dalle 16:00 "FESTIVAL DELLA RISATA XL (PIÙ SHOW THE TALK)"

Condotta da Vanni Baldini

"LA RISATA... SECONDO LEI"

Intervista-Spettacolo a Caterina Guzzanti - Premio "La Risata è Femmina"

"SCOPPIATO"

Intervista-Spettacolo a Gianluca De Angelis

"NOT THAT KIND OF GIRL"

Intervista-Spettacolo a Giada Biaggi - Premio Next Gen "La Risata è Femmina"

MARTEDÌ 19

Libreria Feltrinelli - INGRESSO LIBERO

18:00 - 19:00 "AVERE UNA BRUTTA

NATURA" Ed. Baldini+Castoldi

Presentazione del libro di Gioia Salvatori.

Modera Vanni Baldini

Evento in collaborazione con I MERCOLEDÌ DA SALMONI DI SPAM!

Lucca si prepara ad accogliere il Festival della Risata XL, in programma dal 15 al 17 maggio 2026 con un'appendice finale il 19 maggio, con un calendario diffuso tra Villa Bottini, il Palazzo delle Esposizioni della Fondazione Banca del Monte, l'Auditorium San Romano e la Libreria Feltrinelli. Un'edizione che intreccia comicità, riflessione e linguaggi dello spettacolo contemporaneo, con appuntamenti ad ingresso libero e ospiti del panorama comico e culturale italiano.

Negli anni il festival ha consolidato il proprio profilo portando a Lucca nomi di primo piano della comicità italiana, da Raul Cremona a Nino Frassica, dalla Gialappa's Band a Rocco Papaleo, contribuendo a definire un'identità riconoscibile nel panorama toscano. Nato nel 2019 dall'associazione culturale E&E - Events and Executive, su iniziativa di Erika Citti e Elisa D'Agostino, con la collaborazione di Vanni Baldini, il festival si distingue per il format delle "interviste spettacolari", veri e propri ibridi tra talk e performance.

Tra le novità dell'edizione 2026 anche la produzione di un jingle ufficiale, realizzato in collaborazione con la Jam Academy di Lucca e firmato da Samuele Varsi, segno di una manifestazione che continua ad evolversi ampliando linguaggi e pub-

blici di riferimento.

Il festival prende avvio venerdì 15 maggio a Villa Bottini con una giornata prologo dedicata al rapporto tra benessere e risata. Si parte alle 15 con l'incontro "La scienza del sorriso per vivere meglio" con Lara Lucaccioni, direttrice dell'Istituto Italiano di Yoga della Risata, moderata da Federica Fornezzi. A seguire, alle 17.30, la tavola rotonda "Quando ridere diventa cura", con interventi della dottoressa Nicole Bosi Picchiotti, della psicologa e sessuologa clinica Manuela Giuliani e di Antonietta Oristano dell'associazione Ridolina, attiva nella clown-terapia.

La seconda giornata, sabato 16 maggio al Palazzo delle Esposizioni della Fondazione Banca del Monte, è interamente dedicata alla comicità. Nel pomeriggio si susseguono spettacoli e interviste: alle 15 "Tra sacro e profano: chi sono quei ragazzi?" con la ComedyGang Lucca, seguita alle 16 da "Parecchio toscano", intervista spettacolo a Gianmaria Vassallo condotta da Vanni Baldini. Alle 17 spazio al premio Next Gen 2026, riconoscimento alle nuove promesse della comicità, con lo spettacolo "Micol's Secrets" di Micol Ronchi, inserito nel ciclo La risata è femmina. La giornata si chiude alle 18 con "Mai più soli ma sempre con te", omaggio a Stefano Benni con

Marco Brinzi e Caterina Simonelli.

Il momento clou è previsto domenica 17 maggio all'Auditorium San Romano, con Festival della Risata XL (più show che talk). Dalle 16 si alternano interviste e performance: protagonista Caterina Guzzanti, premiata con il riconoscimento "La risata è femmina", seguita dagli incontri con Gianluca De Angelis e Giada Biaggi, anch'essa premiata come Next Gen. Tutti gli appuntamenti sono condotti da Vanni Baldini e pensati come un format ibrido tra spettacolo e conversazione.

La rassegna si chiude martedì 19 maggio alla Libreria Feltrinelli con la presentazione del libro "Avere una brutta natura" di Gioia Salvatori (Baldini & Castoldi), in collaborazione con I Mercoledì da Salmoni di SPAM!, moderata ancora da Vanni Baldini. L'autrice sarà inoltre protagonista il 20 maggio di un ulteriore appuntamento dedicato al suo nuovo spettacolo "Cuoro. Inciampi per sentimenti altissimi".

Il Festival della Risata XL si conferma un progetto trasversale che unisce comicità, ricerca e divulgazione, dove la comicità non è evasione ma lettura del presente, tra linguaggio scenico, pensiero critico e nuove generazioni di interpreti, attraversando pubblici e linguaggi diversi tra spettacolo e riflessione.

Sulle tracce di Pergolesi alla Casa del Boia

Il 16 maggio alle ore 18:00, a 290 anni dalla prematura scomparsa di Giovanni Battista Pergolesi, Lucca celebra il compositore nella suggestiva Casa del Boia (Via dei Bacchettoni, 10) con una performance inedita offerta da Kalliope Accademia della Voce Artistica APS, dedicata al suo Stabat Mater. Lo spettacolo "STABAT MATER – Sulle tracce di G.B. Pergolesi" si presenta infatti come un'esperienza immersiva di rara intensità, capace di unire in modo organico musica, teatro e arte visiva in un unico percorso espressivo.

Il progetto, ideato da Paola Massoni (soprano, compositrice e autrice della sceneggiatura), intende restituire lo Stabat Mater inserendolo in una cornice visiva e teatrale articolata, con l'obiettivo di amplificarne la forza emotiva

va e la dimensione universale, ancora oggi capace di scuotere profondamente le coscienze e di parlare al presente.

L'esecuzione musicale è affidata a un ensemble di alto profilo: le voci di Paola Massoni (soprano) e Sara Bacchelli (mezzosoprano) dialogheranno con il Quintetto Kalliope, composto da Francesco Di Cuonzo e Valeria Barsanti (violini), Tommaso Valenti (viola), Roberto Presepi (violoncello) e Tiziano Mangani (organo), in un equilibrio sonoro costruito tra tradizione e sensibilità contemporanea.

A rendere la performance un'esperienza ancora più coinvolgente sarà la partecipazione dell'attore di cinema e teatro Marco Di Stefano, che attraverso un monologo scritto da Paola Massoni guiderà il pubblico "sulle tracce" del-



Pergolesi in un probabile ritratto e, sotto, nella caricatura del 1734 di Pier Leone Ghezzi.



lo spirito di Pergolesi, trasformando il concerto in un vero e proprio rito immersivo all'interno delle mura della cannoniera, in un dialogo costante tra spazio e narrazione.

L'intensità delle note sarà ulteriormente amplificata da un dialogo visivo con i capolavori della pittura classica e con immagini del dolore contemporaneo, in un intreccio di linguaggi che mette in relazione epoche e sensibilità differenti.

L'iniziativa è realizzata con il contributo del Comune di Lucca (Vivi Lucca) e della Fondazione Cassa di Risparmio di Lucca. Per l'ingresso è gradito un contributo a sostegno dell'attività dell'Associazione.

Kalliope
ACCADEMIA DELLA VOCE ARTISTICA APS

Sulle Tracce di G. B. Pergolesi
nel 290° anniversario della scomparsa

STABAT MATER

Concerto Meditativo
per Soli, Archi e Basso continuo

Paola Massoni soprano
Sara Bacchelli mezzosoprano

Quintetto Kalliope
Francesco Di Cuonzo violino
Valeria Barsanti violino
Tommaso Valenti viola
Roberto Presepi violoncello
Tiziano Mangani organo

Marco Di Stefano attore

Sceneggiatura &
Direzione artistica
Paola Massoni

con il contributo di
Città di Lucca
Vivi Lucca
Fondazione Cassa di Risparmio di Lucca

KALLIOPE ACCADEMIA della Voce Artistica APS
Seguici su
moderatore affiliato

16 MAGGIO ore 18

CASA DEL BOIA
Via dei Bacchettoni, 10 - Lucca

INGRESSO dalle 17:30 - ENTRY from 5:30 PM
Prenotazione facoltativa / Booking optional

Contributo di / Donation from 10 €
a sostegno dell'attività istituzionale / supporting our institutional activities

INFO prenotazioni:kalliopeps@gmail.com

Riapre l'Antico Caffè di Simo tra musica e cultura

Ha riaperto nei giorni scorsi l'Antico Caffè di Simo di via Fillungo, uno dei luoghi simbolo della vita culturale lucchese, tornato ad accogliere il pubblico grazie alla rinnovata collaborazione tra l'amministrazione comunale e la proprietà dello storico locale.

Alla riapertura era presente, tra gli altri, anche l'assessore alla cultura Mia Pisano, recentemente diventata mamma, che ha seguito da vicino il percorso che ha portato alla restituzione alla città di questo spazio così significativo. L'obiettivo è quello di offrire nuovamente a cittadini e visitatori la possibilità di entrare in contatto con un ambiente carico di storia e memoria, che tra la fine dell'Ottocento e i primi decenni del Novecento rappresentò un vero centro propulsivo della cultura, non solo a livello locale.

Il primo pomeriggio di attività ha subito restituito il senso di questa riapertura: un luogo vivo, aperto, capace di coniugare tradizione e proposta contemporanea. A inaugurare il nuovo corso è stato il con-

certo del Circolo Jazz Lucca, con il Maestro Ugo Bongiani al pianoforte e la voce di Sara Maghelli, in un'atmosfera che ha richiamato quella dei caffè letterari e musicali di un tempo, riportando nel cuore della città un clima di incontro e condivisione.

Il programma prosegue già da sabato 2 maggio, quando il locale ospiterà arie liriche e musica classica a cura del Laboratorio Brunier, confermando una proposta artistica varia e capace di attraversare generi diversi.

Gli appuntamenti culturali – tra concerti, presentazioni di libri e momenti di caffè letterario – andranno avanti nei fine settimana fino al 13 giugno, costruendo un calendario pensato per animare con continuità lo spazio e riportarlo al centro della vita cittadina. Il Caffè di Simo aprirà tutti i giorni previsti dalla programmazione a partire dalle 15.00, permettendo al pubblico di visitare liberamente gli ambienti storici del locale; dalle 17.00 prenderanno invece avvio gli eventi, che proseguir-



ranno fino alle 19.00.

Gli appuntamenti musicali saranno articolati in due sessioni da 45 minuti ciascuna, intervallate da una breve pausa, secondo una formula che consente al pubblico di vivere l'esperienza in modo informale ma al tempo stesso attento e partecipato.

Tutti gli eventi sono a ingresso gratuito fino a esaurimento dei posti disponibili, a conferma della volontà di rendere il Caffè di Simo uno spazio aperto e accessibile, capace di tornare a essere punto di riferimento per la cultura e la socialità nel centro storico di Lucca.



Nella foto di Anacleto Simonetti, da sinistra: il Maestro Ugo Bongiani, Alex Galli e Sara Maghelli.

Edistudio

tel. 329 7463600

la casa editrice
che raddrizza la tua pubblicità

Pescaglia, la primavera nelle comunità locali

Il territorio del Comune di Pescaglia si prepara a un fine settimana all'insegna della cultura diffusa, della tradizione popolare e della socialità di comunità, con tre appuntamenti che attraversano frazioni e borghi tra il 8 e il 10 del mese, confermando la vitalità delle iniziative promosse dalle realtà associative locali.

Si parte venerdì 8 alle ore 17 nella Biblioteca civica "G. Pera" di San Martino in Freddana, dove è in programma un nuovo incontro della rassegna "Incontri in biblioteca", dedicato alla storia dell'arte. Protagonista della conferenza sarà lo studioso Claudio Casini, che interverrà sul tema "Scultori del Quattrocento per Pescaglia", un approfondimento dedicato alla produzione artistica e alla presenza delle maestranze rinascimentali sul territorio. L'iniziativa è promossa dall'associazione Territori APS, attiva nella valorizzazione culturale dell'area.

La giornata di domenica 10 maggio si apre invece a Loppeggia, dove dalle ore 15 la piazza del paese ospiterà la 12ª edizione della "Gara delle torte", appuntamento ormai tradizionale che unisce competizione culinaria e festa comunitaria. Accanto alla gara si svolgerà anche una mostra di auto d'epoca, che arricchirà il pomeriggio con un elemento legato alla passione motoristica e al collezionismo. L'evento è organizzato dal Comitato "Noi di Loppeggia", che negli anni ha consolidato questa iniziativa come uno dei momenti più partecipati della frazione.

terà la 12ª edizione della "Gara delle torte", appuntamento ormai tradizionale che unisce competizione culinaria e festa comunitaria. Accanto alla gara si svolgerà anche una mostra di auto d'epoca, che arricchirà il po-



Domenica 10 maggio dalle 15
l'ormai tradizionale
"Gara delle torte" a Loppeggia

meriggio con un elemento legato alla passione motoristica e al collezionismo. L'evento è organizzato dal Comitato "Noi di Loppeggia", che negli anni ha consolidato questa iniziativa come uno dei momenti più partecipati della frazione.

Sempre domenica 10, ma nel pomeriggio, sarà la volta di Monsagrati Alto, dove alle ore 16 l'A.S.D. Il Barbagianni propone una "Caccia al tesoro" dedicata alla Festa della Mamma. Un'iniziativa pensata per coinvolgere famiglie e bambini in un'attività all'aperto che unisce gioco, esplorazione del territorio e socialità, valorizzando al tempo stesso il contesto naturale e paesaggistico della frazione.

Il calendario conferma così la ricchezza del tessuto associativo di Pescaglia, dove biblioteche, comitati e associazioni sportive rappresentano un presidio costante di animazione culturale e aggregazione sociale, capace di mantenere vivi i borghi attraverso iniziative semplici ma fortemente partecipate.

MERCATINO

dell'usato di Lucca

I NOSTRI SERVIZI

**CONSEGNE
SGOMBERI
TRASLOCHI
TRASPORTI**

VENDI ADESSO

**Prima di gettare via o regalare
oggetti e mobili che non ti servono,
PROVA A VENDERLI!**

**Ritiriamo di tutto:
moderno, vintage e antico.**

**GRAZIE AL
MERCATINO DELL'USATO DI LUCCA
VENDERE È SEMPLICE E VELOCE.**

**VISITA IL NOSTRO NEGOZIO 
www.mercatinousatolucca.it**

**Orari di apertura: lun: chiuso
mar-dom: 10:00-12:30 e 15:30-19:30**

MERCATINO DELL'USATO DI LUCCA
Via dell'Acquacalda 192 • Lucca

Tel. 0583 496920



Bagni di Lucca, maggio tra tradizione e spettacolo

Bagni di Lucca si prepara a vivere un mese di maggio particolarmente ricco di appuntamenti, con un calendario che intreccia tradizione popolare, teatro, musica, arte e momenti di approfondimento culturale, confermando il ruolo del territorio come uno dei centri più attivi della Valle del Serchio sul piano delle iniziative culturali e sociali.

L'apertura del mese è affidata alla tradizionale fiera paesana di Fornoli, in programma il 3 maggio, appuntamento storico che richiama ogni anno residenti e visitatori e rappresenta un momento di incontro legato alla cultura commerciale e popolare del territorio. La fiera continua a mantenere una forte funzione sociale, conservando quel carattere di piazza diffusa che da sempre contraddistingue le comunità locali.

Sempre nella giornata del 3 maggio, il Teatro Accademico di Bagni di Lucca ospita alle ore 17 lo spettacolo "Nuovi Corti brillanti per Attori sempre più Splendenti", scritto e diretto da Tiziano Rovai. L'appuntamento si inserisce nella tradizione teatrale del territorio, che da anni vede il Teatro Accademico come uno dei principali punti di riferimento culturali della media Valle. L'ingresso è fissato a 8 euro intero e 6 euro ridotto per under 14 e over 65, con informazioni e prenotazioni disponibili al numero 320 6320032 o via email.

Tra gli eventi di maggiore rilievo del mese spicca la XXXIII Rassegna Regionale Teatro della Scuola, in programma dal 15 al 30 maggio



sempre al Teatro Accademico, che rappresenta uno degli appuntamenti storici del territorio, nata nei primi anni Novanta e oggi diventata un progetto consolidato che coinvolge scuole, docenti e studenti provenienti da diverse realtà regionali. Il festival è incentrato sulla formazione teatrale e sull'esperienza educativa del palcoscenico, con spettacoli, laboratori e momenti di confronto.

Accanto al teatro, il mese di maggio propone anche iniziative artistiche e culturali diffuse. Dal 16 maggio al 17 giugno l'Atrio del Palazzo Comunale di Bagni di Lucca Villa ospita la mostra "Il Tempo Sospeso", esposizione personale di pittura e poesia di Maurizio Crudeli, che mette in dialogo linguaggi visivi e letterari in un percorso espositivo aperto al pubblico. L'inaugurazione è prevista per il 16 maggio alle ore 10.

Il 17 maggio il Casino Municipale ospita invece un concerto musicale organizzato dalla Fondazione Culturale Michel de Montaigne, confermando il ruolo degli spazi storici del territorio come luoghi di cultura e spettacolo.

Il 30 maggio si presenta come una delle giornate più intense del calendario: al Circolo dei Forestieri è in programma il Super Free Fest, festival dedicato alla musica totalmente improvvisata, mentre nel Giardino di Villa Webb si svolge un appuntamento del laboratorio letterario Scritture Festival, con la presentazione del volume di Andrea Maori dedicato

alla figura di Herbert Kappler e alle vicende storiche legate alla sua fuga di Stato. Nella stessa giornata si tiene anche un'anteprima del festival letterario Scritture 2026, con la partecipazione di autori e studiosi.

La chiusura del mese è affidata al 31 maggio con "Soffitte in strada", mercatino di antiquariato, artigianato e collezionismo nel borgo di Bagni di Lucca Villa, iniziativa che richiama espositori e appassionati da tutto il territorio e che contribuisce a valorizzare il centro storico e le sue vie.

L'iniziativa si svolge in forma periodica nel corso dell'anno e proseguirà infatti anche nelle successive date del 30 agosto e del 29 novembre 2026, confermando la continuità del progetto legato al riuso e al commercio di prossimità. Per informazioni relative alla segnalazione degli spazi espositivi è possibile contattare i numeri 0583 809940 o 0583 809925, fino a cinque giorni prima di ciascun appuntamento.

Il calendario di maggio conferma così la natura composita dell'offerta culturale di Bagni di Lucca, dove iniziative diverse per linguaggio e pubblico convivono nello stesso spazio territoriale, valorizzando tanto il centro quanto le frazioni e i luoghi storici della socialità locale. Dalla tradizione delle fiere popolari agli appuntamenti teatrali, dalle esposizioni artistiche fino ai festival musicali e letterari, il mese restituisce l'immagine di una comunità che continua a investire sulla cultura come elemento di identità e di attrattività.

SOFFITTE IN STRADA 2026
BAGNI DI LUCCA - VILLA

29 MARZO
31 MAGGIO
30 AGOSTO
29 NOVEMBRE

MERCATINO ANTIQUARIATO, ARTIGIANATO, COLLEZIONISMO

La giornata prevede l'acquisto, la vendita e lo scambio di oggetti di antiquariato, artigianato e collezionismo

VENI, VENDI E SCAMBI LE TUE COSE!

PER INFO: riguardanti l'assegnazione degli spazi contattare i numeri 0583809940 o 809925 fino a 5 giorni prima del mercatino

PIRELLA GÖTTSCHE LOWE
Sipari di comunità
2026

PROGRAMMA

DOMENICA 15 GENNAIO ore 11
CANTIERO DI LUCE
SEPARATI MA NON TROPPO
CANTIERO DI LUCE

DOMENICA 18 FEBBRAIO ore 11
Gli Assenti
FRATELLI E SORELLE
CANTIERO DI LUCE

DOMENICA 1 MARZO ore 11
La Commedia
VILLA FELICE
CANTIERO DI LUCE

DOMENICA 22 MARZO ore 11
CANTIERO DI LUCE
UNA CONFESSIONE
CANTIERO DI LUCE

DOMENICA 18 APRILE ore 11
La Parola Essenziale
CANTIERO DI LUCE

DOMENICA 25 APRILE ore 11
CANTIERO DI LUCE
NON È VERO MA CI CREDE
CANTIERO DI LUCE

DOMENICA 3 MAGGIO ore 11
La Parola Essenziale
NUOVI CORTI BRILLANTI
PER ATTORI SEMPRE PIÙ SPLENDENTI
CANTIERO DI LUCE

TEATRO COMUNALE ACCADEMICO
Bagni di Lucca

Info e prenotazioni: info@teatrocomunalebagnidilucca.it
Tel. 0583 809940 - 809925

Apertura: 9 - 19 ore
14 - 18 ore (stagioni calde, 14 - 18 ore a cura del)

Teatro della Comunità in collaborazione con:
PTA - Comune Provinciale Lucca

... e il teatro della scuola compie 33 anni

Bagni di Lucca si conferma anche nel 2026 uno dei centri di riferimento regionali per il teatro educativo con la XXXIII Rassegna Regionale Teatro della Scuola, in programma dal 15 al 30 maggio al Teatro Accademico. Un appuntamento che, giunto alla sua trentatreesima edizione, rappresenta ormai una delle esperienze più consolidate e longeve del panorama culturale toscano dedicato al mondo scolastico.

Nata nei primi anni Novanta con l'obiettivo di avvicinare i giovani al linguaggio teatrale non solo come forma artistica ma anche come strumento educativo e relazionale, la rassegna ha saputo nel tempo evolversi senza perdere la sua impostazione originaria: il teatro come luogo di formazione, crescita e confronto

tra studenti e docenti.

Nel corso degli anni, il progetto ha coinvolto centinaia di scuole provenienti non solo dalla provincia di Lucca ma da diverse realtà regionali, trasformando il Teatro Accademico



in uno spazio di incontro tra esperienze educative differenti. Ogni edizione ha portato in scena percorsi laboratoriali, adattamenti drammaturgici, scritture originali e riletture di testi classici, sempre con un forte protagonismo degli studenti.

La rassegna si articola anche in momenti di laboratorio e confronto, in cui il lavoro sul palco si affianca a quello sulla consapevolezza scenica, sulla voce, sul corpo e sulla relazione con il pubblico. Un'esperienza che negli anni ha contribuito a formare generazioni di giovani spettatori e, in molti casi, anche futuri operatori del settore culturale.

Il Teatro Accademico di Bagni di Lucca, con la sua lunga tradizione legata allo spettacolo dal vivo, rappresenta il contenitore naturale di questa esperienza. La sua dimensione storica e la sua centralità nel tessuto cittadino hanno reso possibile la continuità del progetto, che oggi viene riconosciuto come uno dei più significativi appuntamenti regionali dedicati al teatro scolastico.

La XXXIII edizione si inserisce quindi in un percorso ormai maturo, che continua a rinnovarsi anno dopo anno pur mantenendo saldi i propri principi fondativi: educazione, partecipazione e creatività come strumenti di crescita individuale e collettiva.



Lavorare con noi è una magia per tutti

**Cercasi promotore pubblicitario,
anche se senza esperienza,
per le varie zone di Lucca e provincia.**

Inviare mail a lucca@lanostracitta.info

In giro per Barga arrivano i visionari di Giannelli

Dal 1° maggio al 30 settembre 2026, Barga si trasforma in scenario d'eccezione per "I Visionari", la mostra personale dello scultore Emanuele Giannelli. L'evento propone un percorso espositivo esterno ad accesso libero h24 con i celebri "giganti" dell'artista, presenti nel centro storico e nella valle, affiancato da un percorso interno con fulcro alla Oxo Gallery in piazza del Comune 5, dove è allestita la personale. Il progetto coinvolge anche i ristoranti Alfonso, Scacciaguai e Wine Not?, oltre alle sedi Unipol di Castelnuovo di Garfagnana e Fornaci di Barga.

"La mostra rappresenta un appuntamento culturale di rilievo per la comunità – afferma la sindaca Caterina Campani –. Le opere portano un linguaggio contemporaneo che dialoga con il contesto storico e architettonico, rafforzando il ruolo di Barga come luogo d'incontro tra tradizione e creatività. Dopo Milano e Siena ho voluto portare una mostra urbana in un borgo come Barga – dichiara Giannelli – ricco di storia e bellezza. L'arte nello spazio pubblico significa uscire dai musei e incontrare le persone, lasciando che ogni osservatore costruisca la propria lettura. Le mie sculture indagano il futuro come spazio di possibilità: sono proiezioni tra sogno e realtà, legate al progresso tecnologico e alla trasformazione dell'uomo. Non danno risposte ma aprono interrogativi".

Il progetto "I Visionari" si inserisce in una più ampia linea di ricerca dell'artista dedicata alla scultura pubblica e alla relazione tra opera e contesto urbano. Le installazioni non sono pensate come elementi isolati, ma come presenze che dialogano con architetture, passanti e paesaggio, modificando la percezione dei luoghi e invitando a una fruizione non museale dell'arte. L'intervento a Barga segue questa logica di diffusione, trasformando il borgo in un sistema espositivo aperto, in cui il visitatore è libero di costruire il proprio percorso.

L'uso di figure monumentali, spesso caratterizzate da posture dinamiche e da un forte impatto visivo, crea un cortocircuito tra quotidianità e immaginario, rendendo l'opera accessibile anche a un pubblico non specialistico. In questo senso il pro-



getto si inserisce nelle pratiche più attuali della public art contemporanea, in cui la scultura diventa strumento di relazione sociale oltre che estetica. Emanuele Giannelli, nato a Roma e formatosi all'Accademia di Belle Arti di Carrara, vive e lavora in Versilia, territorio che ha influenzato profondamente la sua ricerca artistica. La sua produzione si sviluppa attorno alla figura umana, spesso rappresentata in forme monumentali o seriali, in cui il corpo diventa strumento di riflessione sul rapporto tra individuo, tecnologia e società contemporanea. Le opere, realizzate principalmente in resina e bronzo, nascono da un equilibrio tra tecnica scultorea tradizionale e sperimentazione contemporanea, con interventi che enfatizzano tensioni anatomiche e deformazioni espressive.

La sua ricerca si concentra sul tema del cambiamento dell'identità nell'epoca moderna, attraversata da trasformazioni tecnologiche e cultu-

rali. Le figure che compongono il suo immaginario artistico sono spesso definite "visionari" proprio perché collocate in una dimensione sospesa tra osservazione e anticipazione del futuro, tra realtà e proiezione simbolica. In questo senso, la scultura diventa un dispositivo di lettura del presente più che una semplice forma estetica.

Tra le opere diffuse nel borgo, *Mr Arbitrium Mirrored* è collocato a Porta Reale, *Korf* nella piazzetta di viale Marconi e *Gravity* nell'atrio di Palazzo Balduini, mentre altre installazioni si integrano con spazi pubblici e privati, creando un percorso diffuso che trasforma l'intero centro storico in museo a cielo aperto.

L'inaugurazione è sabato 9 maggio 2026 alle 18 a Porta Reale e alle 19 alla Oxo Gallery. L'esposizione resterà aperta fino al 30 settembre, confermando Barga come uno dei poli toscani più attivi nell'arte contemporanea diffusa.

Massa celebra i 140 anni del Guglielmi

In occasione delle celebrazioni per il 140° anniversario del Teatro Guglielmi, a Massa sarà inaugurata la mostra "140 Anni di Guglielmi", un'esposizione dedicata alla storia del teatro e al suo ruolo nella vita culturale e civile della città. L'inaugurazione è prevista per venerdì 17 aprile 2026 alle ore 11:00 e si svolgerà in due momenti distinti, inizialmente presso le Stanze del Teatro Guglielmi e successivamente all'Archivio di Stato di Massa.

La mostra nasce dalla collaborazione tra l'Archivio di Stato di Massa, il Comune di Massa, la Deputazione di Storia Patria per le Antiche Province Modenesi (sezione Massa e Carrara) e la Biblioteca Civica S. Giampaoli, con l'obiettivo di valorizzare e rendere accessibile un ampio patrimonio documentario legato alla storia del teatro e della città.

Il percorso espositivo attraversa oltre un secolo e mezzo di storia locale, ricostruita attraverso documenti originali conservati nell'Archivio Storico del Comune di Massa e attraverso materiali fotografici e iconografici provenienti dalla Donazione Renzo Nicolini, recentemente acquisita dall'Archivio di Stato. Tra i materiali esposti figurano documenti che raccontano le origini del Teatro Guglielmi, il registro delle sottoscrizioni cittadine per la sua costruzione, lettere dell'architetto Micheli, perizie tecniche e una selezione di fotografie risalenti ai primi anni del Novecento, insieme a locandine e immagini della vita teatrale.

L'esposizione intende offrire una lettura del Teatro Guglielmi non soltanto come spazio dedicato allo spettacolo, ma come elemento centrale dell'identità cittadina e specchio dell'evoluzione sociale e culturale di Massa nel tempo.



MINISTERO DELLA CULTURA **Dga** **Soprintendenza Archivistica e Bibliografica della Toscana** **ARCHIVIO DI STATO di Massa**

CENTOQUARANTA ANNI DI GUGLIELMI

L'identità di una città attraverso le carte dell'Archivio dai progetti ottocenteschi alla donazione Renzo Nicolini

Mostra documentaria
a cura dell'Archivio di Stato di Massa

Inaugurazione
venerdì 17 aprile 2026 ore 11:00
presso le stanze del Teatro Guglielmi
a seguire presso l'Archivio di Stato di Massa

Periodo della mostra
17 aprile - 10 maggio 2026

Orari
lunedì, mercoledì e venerdì: 08:30 - 13:30
martedì e giovedì: 08:30 - 17:00

Ingresso libero
visite guidate su richiesta

Informazioni
via Giovanni Sforza n. 3 - 54100 Massa
mail: as-ms@cultura.gov.it
tel.: +39 0585 41684

La mostra sarà visitabile dal 17 aprile al 10 maggio 2026 presso l'Archivio di Stato di Massa, in via Giovanni Sforza 3. Gli orari di apertura prevedono l'accesso il lunedì, mercoledì e venerdì dalle 8:30 alle 13:30, mentre il martedì e il giovedì l'orario sarà esteso fino alle 17:00. L'ingresso è libero e sono previste visite guidate su richiesta. Per informazioni è possibile contattare l'Archivio di Stato di Massa all'indirizzo as-ms@cultura.gov.it o al numero +39 0585 41684.



ESTETIKA TAHITI

Trattamenti	Ricostruzione
Viso e Corpo	Unghie
Epilazione	Epilazione a filo
Pedicure	Manicure

Via Staradone 159 - Segromigno in Piano - Tel. **0583 926586**

 [estetikatahiti](https://www.instagram.com/estetikatahiti)
 [estetika tahiti](https://www.facebook.com/estetika.tahiti)

Dietro le quinte della musica italiana

Visti da molto vicino, il nuovo volume di Giuseppe Tinti, con prefazione di Enzo Ghinazzi (Pupo) racconta un'epoca irripetibile della musica italiana sarà presentato a Pescia, alla Fondazione PomaLiberatutti, sabato 9 maggio alle 18.

Dalla metà degli anni '70 ai giorni d'oro della musica italiana, Giuseppe (Beppe) Tinti è stato testimone e protagonista di un'epoca irripetibile. Autore, produttore esecutivo e manager, ha lavorato accanto a nomi leggendari come Ricchi e Poveri, Zucchero, Anna Oxa, Umberto Tozzi, Gigi Proietti, Giorgio Panariello e molti altri protagonisti dello spettacolo italiano.

In questo libro appassionato e ricco di aneddoti, Tinti apre una vera finestra sul dietro le quinte dello show business, raccontando non solo i grandi successi ma anche le dinamiche quotidiane del lavoro musicale, gli incontri decisivi e le situazioni rimaste fuori dai riflettori. Il risultato è un mosaico vivido di un'industria in trasformazione, vista dall'interno da chi ne ha vissuto ogni passaggio.



Con 60 fotografie e documenti originali, il volume diventa anche un prezioso archivio visivo, che accompagna il lettore dentro un patrimonio di memoria e di storie personali. "Visti da molto vicino" è così un viaggio nel cuore della musica italiana, tra amicizie storiche – come quella con Pupo – esperienze dirette e una narrazione autentica del mondo dello

spettacolo.

Tra aneddoti inediti e ricordi di tournée, emerge il ritratto di un mondo fatto di palchi, studio di registrazione e incontri decisivi che hanno segnato la storia della canzone italiana. Un racconto che unisce memoria personale e memoria collettiva, restituendo il clima creativo di decenni fondamentali per lo spettacolo italiano.



i Miciottoli

La più bella oasi felina d'Europa si trova a Camaiore (LU). In uno spazio di 5000 m², tantissimi mici, salvati da abbandoni o maltrattamenti, vivono felici nel verde e con ogni conforto. Non ci sono gabbie ma giardini, casine, divani e giochi! Tutto è pensato per il benessere dei mici e dei visitatori.

Per appuntamenti potete mandare una email ad ataversilia@gmail.com.

com o scrivere sulla nostra pagina facebook: ATA Versilia odv -Rifugio "I Miciottoli".

La pet therapy, in mezzo a più di 300 mici coccoloni, vi aspetta

SE ANCHE TU VUOI AIUTARCI puoi effettuare una donazione tramite:

- versamento sul C/C postale di ATA VERSILIA ODV N. 6863968.
- bonifico bancario intestato a: ATA Versilia ODV, IBAN: IT84W 05387 24600 000047 324007.
- carta di credito tramite PayPal direttamente dal sito: www.miciottoli.it.
- Devolvere ad ATA VERSILIA ODV il Sx1000 della dichiarazione dei redditi indicando il C.F. 91040480468.

Rifugio "I Miciottoli"

Via delle Fragole 26a, Camaiore

www.miciottoli.it

ataversilia@gmail.com

SCELTA PER LA DESTINAZIONE DEL CINQUE PER MILLE

Codice fiscale del beneficiario (eventuale)

9 1 0 4 0 4 8 0 4 6 8

Margherita Hack: la voce delle stelle

Firenze rende omaggio a Margherita Hack con uno spettacolo teatrale che unisce emozione, scienza e memoria. Sabato 16 maggio alle ore 20.30 e domenica 17 maggio alle 17.30 il Teatro Cantiere Florida ospita "Una donna piena di cielo - Margherita Hack: la voce delle stelle", produzione che negli ultimi anni ha già incontrato il favore del pubblico in diverse città italiane.

Lo spettacolo propone un ritratto intenso e coinvolgente della grande astrofisica fiorentina, figura simbolo del pensiero libero e della divulgazione scientifica. Attraverso un linguaggio teatrale che intreccia racconto biografico, riflessione e suggestioni visive, la scena restituisce la complessità di una donna capace di coniugare rigore scientifico, impegno civile e una straordinaria capacità comunicativa.

Un lavoro che non si limita alla dimensione celebrativa ma diventa anche occasione di riflessione sul valore della conoscenza e sul ruolo della divulgazione scientifica nella società contemporanea. La figura di Margherita Hack emerge così non solo come icona culturale, ma come esempio di rigore intellettuale e libertà di pensiero, capace di attraversare le generazioni e restare attuale nel dibattito pubblico. Lo spettacolo costruisce un ponte tra teatro e scienza, rendendo accessibili temi complessi attraverso il linguaggio emotivo della scena.

Protagonista sul palco è Giorgia Trasselli, interprete di grande sensibilità che dà voce e corpo a Hack con un'interpretazione intensa e misurata, capace di restituire tanto il lato pubblico quanto quello più umano e



quotidiano della scienziata. Il testo e la regia sono firmati da Antonio Nobili, che costruisce un percorso narrativo in equilibrio tra teatro civile e racconto poetico.

Elemento centrale della messa in scena è la presenza della musica dal vivo, affidata a Cecilia Ottaviani, Riccardo Trasselli e Davide Tardozzi, che accompagna e amplifica le emozioni dello spettacolo, creando un dialogo continuo tra parola, suono e immagine. L'impianto scenico è pensato per coinvolgere lo spettatore in un'esperienza immersiva, capace di attraversare temi come la conoscenza, il coraggio delle idee e il rapporto tra scienza e società.

L'omaggio arriva in un anno sim-

bolico, a 290 anni dalla nascita di un'altra grande figura della cultura musicale come Giovanni Battista Pergolesi celebrato in città in questi mesi, inserendosi così in un più ampio percorso di valorizzazione delle eccellenze italiane tra arte e sapere. Nel caso di Margherita Hack, il teatro diventa strumento per riportare al centro non solo la scienziata, ma anche il suo messaggio, ancora attuale, fatto di rigore, libertà e responsabilità.

Due appuntamenti, dunque, per riscoprire una delle personalità più amate del panorama culturale italiano attraverso una forma espressiva capace di parlare a pubblici diversi, tra emozione e pensiero.



**RIP. DISCHI IN LEGA • EQUILIBRATURA E CONVERGENZA
CAMBIO OLIO • FRENI E AMMORTIZZATORI • REVISIONE**

Via A. Rossi 4 – LUNATA – Tel. 0853 935680

Debora Villa e la vita in streaming sul palco

Tra le presenze più interessanti della scena comica contemporanea spicca Debora Villa, protagonista il 16 maggio sul palco del Teatro Puccini di Firenze con Comedy Deb, spettacolo che supera la forma del monologo tradizionale per trasformarsi in una "piattaforma streaming dell'anima".

Attrice e autrice tra le più riconoscibili della comicità italiana, anche per esperienze televisive come Camera Café e Zelig, Villa porta in scena un progetto che rappresenta una sintesi matura del suo percorso artistico. In Comedy Deb la sua vita diventa un catalogo digitale in cui ricordi, personaggi e identità si susseguono come episodi da rivedere, cancellare o rilanciare, in un flusso narrativo dinamico e in continua evoluzione.

Lo spettacolo alterna monologhi, improvvisazione e momenti di riflessione, costruendo un rapporto diretto con il pubblico e affrontando temi contemporanei - dalle relazioni ai ruoli di genere - con uno stile ironico ma mai superficiale, una comicità che nasce dall'osservazione del quotidiano e che usa il sorriso come strumento per leggere la realtà.

Nei suoi lavori più recenti emerge anche una dimensione sociale, in cui la comicità si intreccia con uno sguardo attento alle trasformazioni della società, mantenendo però una forte capacità di intrattenimento e coinvolgimento.



Premio Wanda Capodaglio, finale a Piandiscò

Domenica 31 maggio alle ore 17 il Teatro Comunale di Castelfranco Piandiscò (FI) ospita la selezione finale della 17ª edizione del Premio Nazionale di Recitazione "Wanda Capodaglio", uno degli appuntamenti dedicati ai giovani interpreti più attesi del panorama teatrale italiano.

I finalisti si esibiranno davanti a una giuria di grande rilievo composta da **Lucia Poli, Giampiero Ingrassia, Manuela Mandracchia e Giorgio Lupano**, nomi di primo piano della scena teatrale e cinematografica nazionale. A condurre la serata sarà **Lorenzo Giusti**, chiamato a presentare le performance e i momenti conclusivi del concorso.

Il premio, ospitato nel comune del Valdarno, conferma la propria



vocazione alla valorizzazione delle nuove generazioni di attori, offrendo un contesto professionale di confronto e crescita artistica in uno dei luoghi storicamente legati alla figura di Wanda Capodaglio.

Nel corso della serata verranno presentati i percorsi dei finalisti selezionati nelle fasi precedenti del concorso, provenienti da diverse accademie e scuole di teatro italiane, in un confronto che mette al centro tecnica, presenza scenica e capacità interpretativa. Il Premio si conferma così anche come osservatorio privilegiato sullo stato della formazione attoriale contemporanea, contribuendo a far emergere nuovi talenti e a creare un ponte tra percorsi di studio e mondo professionale dello spettacolo.

Castelnuovo, “Una marcia in più” per tutti

Castelnuovo di Garfagnana torna a mettere al centro inclusione, partecipazione e territorio con “Una marcia in più”, la passeggiata aperta a tutti in programma sabato 16 maggio con partenza alle ore 9 dal Palazzetto dello sport. Un appuntamento che negli anni è diventato una piccola ma significativa tradizione locale, capace di coinvolgere associazioni, scuole e cittadini in un momento condiviso di socialità.

L'iniziativa si distingue per il suo carattere inclusivo: non una semplice camminata, ma un'occasione per vivere lo spazio pubblico senza barriere, promuovendo l'accessibilità e la partecipazione attiva. Il percorso è pensato infatti per essere affrontato da tutti, con attenzione anche a chi vive condizioni di disabilità, grazie alla presenza di supporti e accompagnatori.

Accanto agli organizzatori saranno



presenti numerose realtà del territorio, dagli studenti alle associazioni sportive e di volontariato, in una rete che rappresenta uno degli elementi più solidi della vita sociale della Garfagnana. Tra le presenze annun-

ciate anche la Compagnia Balestrieri Lucca, che aggiunge un elemento simbolico di legame con la tradizione storica, e la testimonial Vania Della Bidia.

Nel tempo “Una marcia in più” ha assunto un significato che va oltre l'evento stesso: è diventata un momento di sensibilizzazione sui temi dell'inclusione e del diritto alla partecipazione, mantenendo al tempo stesso un carattere semplice e accessibile, capace di parlare a tutte le generazioni. Camminare insieme, in questo contesto, diventa un gesto concreto e quotidiano che racconta un'idea di comunità aperta e solidale.

L'appuntamento si inserisce nel calendario primaverile della Valle del Serchio, confermando Castelnuovo come uno dei centri più attivi nella proposta di iniziative capaci di unire sport, cultura civica e attenzione sociale.

Coreglia Antelminelli, tra tradizione e natura

Il mese di maggio a Coreglia Antelminelli si apre all'insegna della tradizione e della riscoperta del territorio, con un calendario di appuntamenti che unisce cultura popolare, benessere e attenzione all'ambiente, coinvolgendo anche le frazioni del comune della Media Valle del Serchio.

Il primo fine settimana è dedicato a uno degli eventi più identitari del territorio: la Festa del Neccio, in programma venerdì 8 e domenica 10 maggio. La manifestazione celebra uno dei prodotti simbolo della cucina locale, la farina di castagne, con iniziative che richiamano le tradizioni gastronomiche e la socialità delle comunità montane, in un contesto di festa diffusa tra borgo e frazioni.

Domenica 17 maggio l'appuntamento si sposta invece nella frazione di Capodrezza Gromignana, dove si terrà “Meditazione nel verde”, iniziativa a cura di Katia Pierotti. Un incontro dedicato al benessere e alla consapevolezza immersi nella natura, che valorizza il paesaggio come spazio di ascolto e rigenerazione, in linea con le attività sempre più diffuse legate al turismo lento e alle pra-

tiche olistiche.

Il calendario si chiude mercoledì 20 maggio con la Giornata mondiale delle api, ospitata nella frazione di Ghivizzano e curata dall'Istituto Comprensivo locale. L'iniziativa coinvolge studenti e comunità in un percorso di sensibilizzazione sul ruolo fondamentale degli impollinatori per

l'equilibrio ambientale e la biodiversità, con attività educative e momenti divulgativi.

Un programma essenziale ma significativo, che conferma la vocazione di Coreglia Antelminelli a valorizzare il legame tra territorio, tradizione e nuove forme di consapevolezza ambientale e sociale.



Alfabeto emotivo. Vita, errori e altre verità

Domenica 24 maggio alle 17 presso lo stabilimento termale tettuccio di Montecatini terme Diego Dalla Palma presenta il nuovo libro "Alfabeto emotivo. In viaggio con la vita" di Baldini e Castoldi.

Un diario aperto che attraversa la vita e l'animo umano con sguardo lucido, ironico, disincantato. Un alfabeto emotivo e personale di pensieri e riflessioni in forma aforistica e narrativa, sui temi più universali: amicizia, amore, dolore, coraggio, morte, ambizione, bellezza, conoscenza, ego, senso della vita. Non un trattato filosofico, ma un diario di appunti, errori e scoperte. Ogni voce è un invito alla consapevolezza, al confronto con se stessi.

Diego Dalla Palma racconta senza filtri e con uno stile diretto, ironico e pungente le sue fragilità, mescolando ironia e malinconia, leggerezza e profondità. Invitando il lettore a fare lo stesso: fermarsi, leggere, pensare. E poi ripartire, magari cambiando prospettiva.

Dalla Palma non promette soluzioni, ma offre domande. Non consola, ma accompagna. In un alfabeto personale e universale insieme ci parla di amore e amicizia, di coraggio e fallimento, di dolore e bellezza. Senza ipocrisie e senza maschere. Un libro da regalare agli amici cari e da tenere sul comodino, da aprire a caso quando servono una parola giusta o un pensiero vero. Per chi non cerca l'approvazione degli altri, ma il confronto sincero con se stesso.



"Cammini": un dialogo tra pittura e scultura

Dal 4 al 13 maggio 2026 la Chiesa di San Cristoforo, in via Fillungo a Lucca, ospita la mostra collettiva "Cammini", un percorso espositivo che riunisce tre pittori e uno scultore in un confronto tra linguaggi artistici differenti, tra pittura, materia e ricerca espressiva.

Lo spazio sacro della chiesa romana, nel cuore del centro storico lucchese, diventa cornice suggestiva di un dialogo artistico che mette in relazione sensibilità e percorsi personali diversi, accomunati dall'indagine sulla figura umana e sul suo rapporto con luce, forma e materia.

Protagoniste dell'esposizione sono le pittrici Francesca Bettaccini e Anna Garibotti, entrambe lucchesi, insieme a Jane Kay Lilly, artista americana ma da anni residente in Italia. Completa il percorso lo scultore Claudio Stefanini, anch'egli lucchese, ospite presso la sede espositiva dell'associazione. Le opere esposte restituiscono un confronto tra tecniche e visioni differenti.

Francesca Bettaccini propone lavori a tecnica mista caratterizzati da una forte presenza del colore oro,

elemento simbolico e luminoso che attraversa la composizione pittorica. Anna Garibotti si esprime attraverso i pastelli secchi, costruendo immagini delicate e raffinate, in cui il colore diventa strumento di introspezione emotiva e narrazione visiva. Jane Kay Lilly presenta opere a tecnica mista in cui segno grafico e colore si intrecciano in atmosfere sospese, in equilibrio tra figurazione e astrazione, con una forte componente evocativa. Le sue composizioni riflettono una ricerca continua sul rapporto tra immagine e percezione, tra forma e spazio.

A chiudere il percorso espositivo è

la scultura di Claudio Stefanini, che lavora con materiali di recupero trasformati in opere dal forte impatto espressivo. La sua ricerca si sviluppa attraverso l'uso della materia come elemento narrativo, capace di dare nuova vita a oggetti e frammenti, inserendoli in una dimensione artistica che dialoga con lo spazio sacro.

Il filo conduttore della mostra è l'indagine sulla figura umana, osservata nei suoi equilibri tra forza e fragilità, presenza e assenza, materia e spirito. Un tema che attraversa tutte le opere esposte, pur declinato secondo linguaggi e sensibilità differenti.

L'inaugurazione è prevista per lunedì 4 maggio 2026 alle ore 18, alla presenza degli artisti. La mostra resterà aperta fino al 13 maggio, tutti i giorni dalle 15.30 alle 19.30, con ingresso libero.

"Cammini" si inserisce nel percorso di valorizzazione dell'arte contemporanea promosso dall'UCAI di Lucca, confermando la vocazione della città come luogo di incontro tra ricerca artistica e patrimonio storico e spirituale.





IMMOBILIARE

www.rmimmobiliare.com

**STUDIO MURA DI LUCCA
DI RICCARDO MISALE**
Viale Pacini, 21 Arancio - 55100 Lucca

+39 0583 467845

+39 380 514555

agenti@rmimmobiliare.com



SALTOCCHIO: A pochi km dal centro storico, ultimo piano in piccola palazzina in stile classico dei primi '900 con affacci sul verde. Giardini esclusivi, garage e annessi al piano terra. Presente stanza indipendente con bagno. L'abitazione offre soggiorno, cucina abitabile con terrazzo panoramico, due camere matrimoniali e disimpegno con stufa a pellet. Bagno principale al piano primo e mezzo. Soffitta e locale caldaia. *Rich. € 159.000,00*



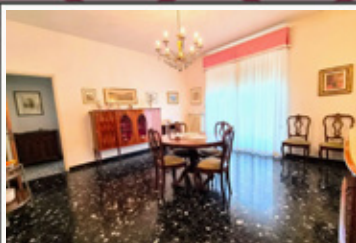
CENTRO STORICO: In una delle zone più apprezzate della città, appartamento al primo piano molto luminoso ed ottimamente esposto. Si compone di ingresso-disimpegno, soggiorno, con studio e ripostiglio annessi, cucina abitabile, tre camere e doppi servizi. IDEALE ANCHE COME INVESTIMENTO C.I.E. "F" EPgl 203 Kwh/m *Rich. € 350.000,00 tratt.*



TEMPAGNANO: Villa singola a meno di 2 km dal centro storico, in zona tranquilla e non trafficata. Attualmente è sfruttata come 2 u.i., utile per alcune necessità familiari. Internamente offre ambienti ampi e luminosi. IDEALE PER CHI CERCA UNA SOLUZIONE SINGOLA VICINO AL CENTRO C.I.E. "G" EPgl 188 Kwh/m *Rich. € 375.000,00 tratt.*



SAN MARCO: Villa singola in posizione interna e riservata a pochi passi dalle mura. Attualmente suddivisa in due unità, con ampi spazi e progetto di valorizzazione già definito. Possibilità piscina, ambienti moderni e finiture di alto livello. OGGETTO UNICO IN ZONA. *Rich. € 680.000,00 tratt.*



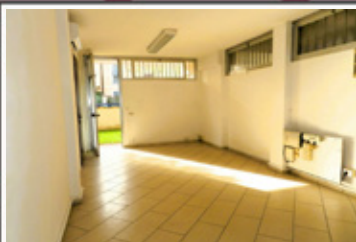
ARANCIO: A 300 metri dalle mura in piccola palazzina, appartamento ultimo piano ottimamente esposto. Si compone di ingresso, soggiorno, cucina, ripostiglio, disimpegno, 2 grandi camere matrimoniali, studio-stanza armadi e bagno. A corredo ampio garage. POSIZIONE UNICA. *Rich. € 250.000,00*



VERCIANO: Rustico moderno di nuova costruzione, sviluppato quasi interamente su un unico piano, con possibilità di ricavarci un loft open space, o la più classica delle soluzioni. Ottime rifiniture ed alta classe energetica, grazie a materiali e tecniche di costruzione molto efficienti. Ampio giardino privato a corredo e posti auto privati. IMMOBILE UNICO! *Rich. € 660.000,00 tratt.*



MONTUOLO: Villa bifamiliare in ottime condizioni di manutenzione esterne, con ampi spazi e sia interni che esterni. Ideale per chi sia alla ricerca di una soluzione alternativa abitabile da subito ma da rimodernare se si è alla ricerca di qualcosa di esclusivo. DA VEDERE *Rich. € 295.000,00*



BORGIO GIANNOTTI: Ufficio posto al piano terra di un fabbricato condominiale, avente accesso indipendente. L'immobile è stato completamente aggiornato, sia negli impianti che nel condizionamento. Ideale per chi cerchi una soluzione pratica e vicinissima al centro storico. IDEALE ANCHE DA METTERE A REDDITO *Rich. € 100.000,00*



S. ANNA: A 3 chilometri dal centro storico, insieme di fabbricati, parte a destinazione magazzino e parte deposito/ripostiglio su un lotto di terreno di circa 2000 mq. Attualmente la proprietà è in disuso, ma vi è la possibilità di recuperare i metri cubi per poter realizzare qualcosa di interessante. Ideale anche per INVESTIMENTO. *Rich. € 100.000,00 tratt.*



Borgo Al Principe

Informazioni e vendite in esclusiva presso Agenzia Immobiliare Fusca

San Macario - Lucca
Ville indipendenti,
appartamenti dotati di
giardino esclusivo,
pergolato e due posti auto



Costruzioni di qualità



Info e vendite in esclusiva: Agenzia Immobiliare Fusca



La tua casa chiavi in mano di nuova
costruzione a partire da €280.000



0583 418148

A soli 6 km dal centro storico di Lucca, è in fase di ultimazione il complesso residenziale " *Borgo Al Principe* " situato in una zona silenziosa nel verde. Piccoli edifici edificati in stile rustico con travi e mezzane facciavista, pavimenti in graniglia di marmo, con materiali di qualità per offrire abitazioni esclusive.